IGUATEMI

Iguatemi S.A.
CNPJ/ME nº 60.543.816/0001-93
NIRE 35.300.027.248

COMUNICADO AO MERCADO

Notificação sobre negociação relevante

A **Iguatemi S.A.**, em atenção ao disposto no §6º do art. 12 da Resolução CVM nº 44/21, comunica aos seus acionistas e ao mercado que recebeu a comunicação anexa enviada pela **Radar**, informando negociação relevante nos termos da referida Resolução.

São Paulo, 04 de novembro de 2026.

Iguatemi S.A.
Guido Barbosa de Oliveira
Vice-Presidente de Finanças e Diretor de Relações com Investidores

Rio de Janeiro, 3 de novembro de 2026

À

Iguatemi S.A.

Rua Angelina Maffei Vita, 200 - 9º Andar, Jardim Paulistano - São Paulo - SP - 01455-070

At.: Sr. Guido Oliveira (CFO e Diretor de Relações com Investidores)

E-mail: ri@iguatemi.com.br

Ref.: Ações Preferenciais da IGTI - Comunicado Res CVM nº 44/21

Prezados Senhores,

A **RADAR GESTORA DE RECURSOS LTDA.** (CNPJ 17.776.271/0001-36), sediada na cidade e estado do Rio de Janeiro, na Av. Borges de Medeiros nº 633, sala 501, vem, nos termos da Resolução CVM nº 44/2021, alterada pela Resolução CVM nº 60/22, solicitar a V.Sas. a divulgação, por meio do Sistema IPE, do seguinte "Comunicado ao Mercado":

COMUNICADO AO MERCADO

Fundos de investimento e investidores não residentes com suas carteiras discricionariamente geridas pela RADAR GESTORA DE RECURSOS LTDA. ("Investidores"), nos termos da Resolução CVM nº 44/2021, conforme alterada, vêm informar que na data de 3 de novembro de 2026 os Investidores passaram a deter, por meio da compra de units (IGTI11), o equivalente a 46.812.600 (quarenta e seis milhões, oitocentas e doze mil e seiscentas) ações preferenciais de emissão da Iguatemi S.A. ("Companhia"), correspondentes a aproximadamente 10,75% (dez vírgula setenta e cinco por cento) das ações preferenciais de emissão da Companhia.

Esclarece a signatária que não há qualquer acordo ou contrato regulando o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia da qual a signatária seja parte.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Radar Gestora de Recursos Ltda

IGUATEMI

Iguatemi S.A.
CNPJ/ME no 60.543.816/0001-93
NIRE 35.300.027.248

NOTICE TO THE MARKET

Notification of relevant trading

Iguatemi S.A., in accordance with paragraph 6 of Article 12 of CVM Resolution No. 44/21, hereby informs its shareholders and the market that received the attached communication sent by **Radar**, informing relevant trading pursuant to said Resolution.

São Paulo, November 04th, 2026.

Iguatemi S.A.
Guido Barbosa de Oliveira
CFO and Investor Relations Officer

Rio de Janeiro, 3 de novembro de 2026

À

Iguatemi S.A.

Rua Angelina Maffei Vita, 200 - 9º Andar, Jardim Paulistano - São Paulo - SP - 01455-070

At.: Sr. Guido Oliveira (CFO e Diretor de Relações com Investidores)

E-mail: ri@iguatemi.com.br

Ref.: Ações Preferenciais da IGTI - Comunicado Res CVM nº 44/21

Prezados Senhores,

A **RADAR GESTORA DE RECURSOS LTDA.** (CNPJ 17.776.271/0001-36), sediada na cidade e estado do Rio de Janeiro, na Av. Borges de Medeiros nº 633, sala 501, vem, nos termos da Resolução CVM nº 44/2021, alterada pela Resolução CVM nº 60/22, solicitar a V.Sas. a divulgação, por meio do Sistema IPE, do seguinte "Comunicado ao Mercado":

COMUNICADO AO MERCADO

Fundos de investimento e investidores não residentes com suas carteiras discricionariamente geridas pela RADAR GESTORA DE RECURSOS LTDA. ("Investidores"), nos termos da Resolução CVM nº 44/2021, conforme alterada, vêm informar que na data de 3 de novembro de 2026 os Investidores passaram a deter, por meio da compra de units (IGTI11), o equivalente a 46.812.600 (quarenta e seis milhões, oitocentas e doze mil e seiscentas) ações preferenciais de emissão da Iguatemi S.A. ("Companhia"), correspondentes a aproximadamente 10,75% (dez vírgula setenta e cinco por cento) das ações preferenciais de emissão da Companhia.

Esclarece a signatária que não há qualquer acordo ou contrato regulando o exercício do direito de voto ou a compra e venda de valores mobiliários de emissão da Companhia da qual a signatária seja parte.

Permanecemos à disposição para quaisquer esclarecimentos.

Radar Gestora de Recursos Ltda