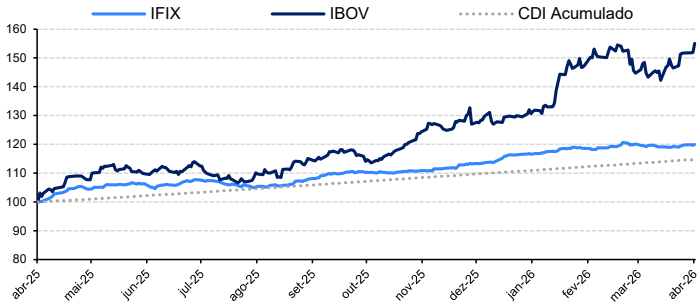


Mercado de FIs

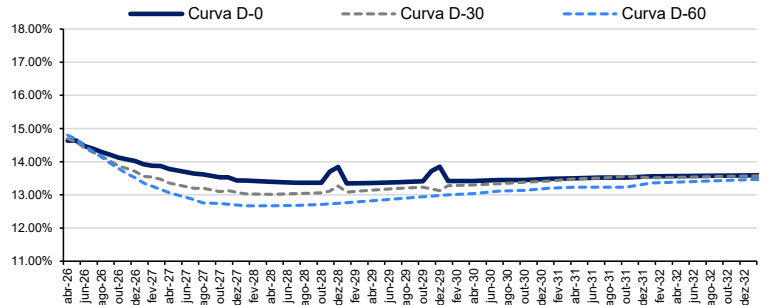
Índices do Mercado

	Pontos	Δ Dia	Δ Semana	Δ Mês	Δ LTM	Δ Ano	Volume (D-1)	Volume (MTD)
Ibovespa	192,201.2	2.09%	2.21%	2.53%	55.09%	19.29%	R\$ 35.7 bi	R\$ 123.3 bi
Ifix	3,890.6	0.27%	0.13%	0.52%	19.96%	3.05%	R\$ 0.32 bi	R\$ 1.58 bi
Imob	1,499.6	5.13%	2.87%	3.65%	66.90%	13.96%	-	-
NTN-B 2035	-	0.75%	0.69%	0.78%	12.51%	2.99%	-	-
IMA-B	-	0.60%	0.73%	1.00%	13.26%	4.01%	-	-

Desempenho em 12 meses (LTM)



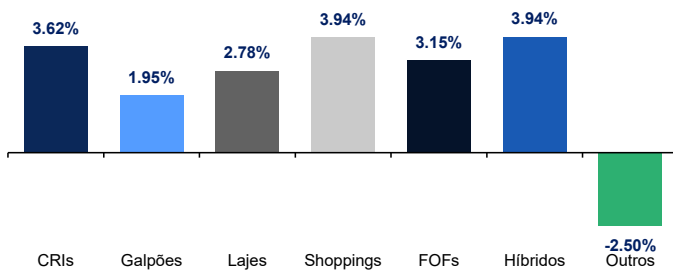
Curva de juros



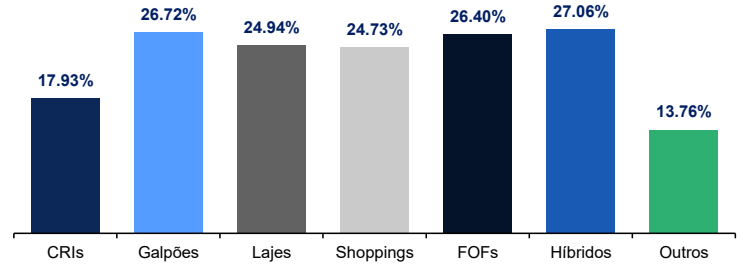
Informações Setoriais

Performance

Média dos últimos 3 meses

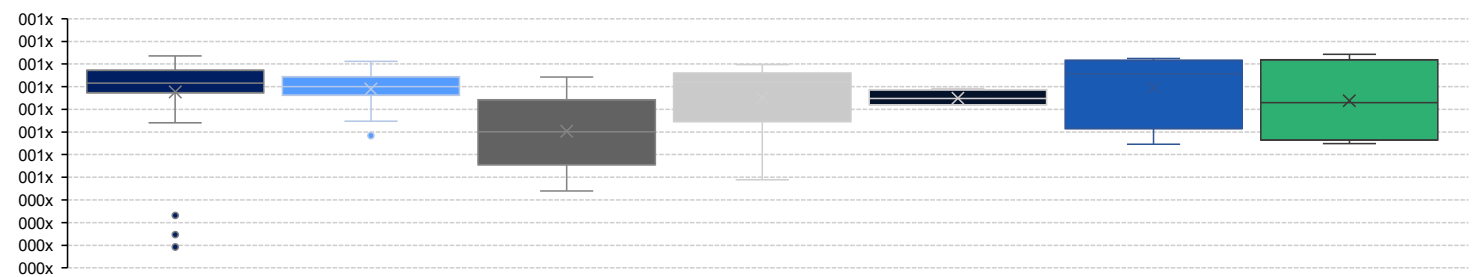


Média dos últimos 12 meses



P/VPA (Atual)

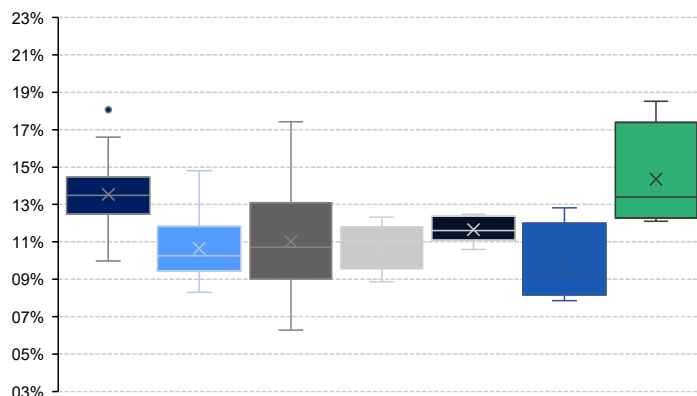
■ Recebível ■ Galpão Logístico ■ Laje Corporativa ■ Shopping Center ■ Fundo de Fundos ■ Híbrido ■ Outros



Dividend yield anualizado

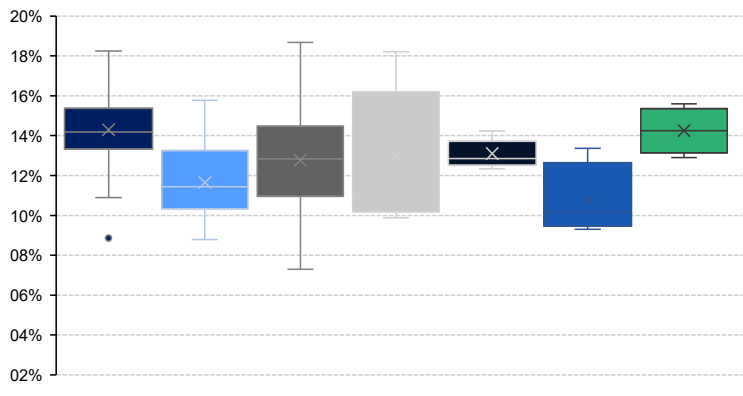
Atual

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



LTM

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



**Performance**

Maior alta (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	GRUL11	Galpão Logístico	2.49%
2	RZAT11	Híbrido	2.12%
3	ICRI11	Recebível	2.07%
4	DEVA11	Recebível	1.64%
5	PMIS11	Hedge Fund	1.52%
6	TGAR11	Desenvolvimento	1.49%
7	HSLG11	Galpão Logístico	1.17%
8	WHGR11	Recebível	1.16%
9	KNIP11	Recebível	1.16%
10	KFOF11	Fundo de Fundos	1.16%

Maior alta no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	TRBL11	Galpão Logístico	17.23%
2	BPML11	Shopping Center	14.46%
3	ICRI11	Recebível	13.71%
4	OUIP11	Recebível	13.53%
5	KNRI11	Híbrido	12.18%
6	BROF11	Laje Corporativa	11.92%
7	BTAL11	Agronegócio	9.84%
8	SNCI11	Recebível	9.72%
9	RZAT11	Híbrido	9.19%
10	ITRI11	Hedge Fund	9.11%

Maior baixa (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	RBRL11	Galpão Logístico	-3.20%
2	HCTR11	Recebível	-1.21%
3	CACR11	Recebível	-1.03%
4	BCRI11	Recebível	-0.83%
5	BROF11	Laje Corporativa	-0.60%
6	GARE11	Galpão Logístico	-0.59%
7	RCRB11	Laje Corporativa	-0.52%
8	GZIT11	Shopping Center	-0.49%
9	CLIN11	Recebível	-0.42%
10	BCIA11	Fundo de Fundos	-0.39%

Maior baixa no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	TGAR11	Desenvolvimento	-20.16%
2	VGRI11	Laje Corporativa	-7.95%
3	URPR11	Recebível	-6.85%
4	HTMX11	Hotel	-5.99%
5	MFI11	Desenvolvimento	-5.49%
6	PVBI11	Laje Corporativa	-4.79%
7	SPXS11	Recebível	-4.64%
8	PMIS11	Hedge Fund	-4.62%
9	BCRI11	Recebível	-3.86%
10	GARE11	Galpão Logístico	-3.68%

**Volume (em R\$ milhões)**

Maior volume negociado (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	TRXF11	Renda Urbana	20.3
2	GARE11	Galpão Logístico	19.2
3	MXRF11	Recebível	14.8
4	XPML11	Shopping Center	13.3
5	KNCR11	Recebível	13.1
6	HGLG11	Galpão Logístico	13.1
7	BTLG11	Galpão Logístico	11.3
8	GGRC11	Galpão Logístico	10.5
9	KNIP11	Recebível	8.6
10	VGIP11	Recebível	7.3

Maior média de negociação (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	TRXF11	Renda Urbana	23.3
2	KNCR11	Recebível	20.4
3	XPML11	Shopping Center	18.6
4	GARE11	Galpão Logístico	17.1
5	MXRF11	Recebível	16.6
6	BTLG11	Galpão Logístico	15.2
7	HGLG11	Galpão Logístico	14.8
8	KNIP11	Recebível	9.8
9	GGRC11	Galpão Logístico	9.0
10	TGAR11	Desenvolvimento	8.4

**P/VPA**

Maior deságio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	HCTR11	Recebível	0.19x
2	DEVA11	Recebível	0.25x
3	URPR11	Recebível	0.33x
4	RECT11	Laje Corporativa	0.44x
5	GZIT11	Shopping Center	0.49x
6	VINO11	Laje Corporativa	0.51x
7	BRCR11	Laje Corporativa	0.55x
8	BROF11	Laje Corporativa	0.56x
9	JSRE11	Laje Corporativa	0.63x
10	RBRP11	Híbrido	0.65x

Maior prêmio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	SNEL11	Outros	1.04x
2	KNUQ11	Recebível	1.04x
3	KNCR11	Recebível	1.03x
4	KNSC11	Recebível	1.03x
5	KNRI11	Híbrido	1.02x
6	RZTR11	Agronegócio	1.02x
7	MXRF11	Recebível	1.02x
8	AFHI11	Recebível	1.01x
9	BTLG11	Galpão Logístico	1.01x
10	VGIR11	Recebível	1.00x

Consideramos apenas os fundos que compõem o Iíx para a confecção deste documento.

Fontes: Economatica e BTG Pactual

**BTG Pactual Equity Research | Fundos Imobiliários**

**Daniel Marinelli**

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

[Analise.Fii@btgpactual.com](mailto:Analise.Fii@btgpactual.com)

**Mathews Oliveira**

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

**Disclaimer**

O conteúdo desse material não pode ser reproduzido, publicado, copiado, divulgado, distribuído, resumido, extraído ou de outra forma referenciado, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio e expresso do Banco BTG Pactual S.A. ("BTG Pactual"). As informações desse material refletem as condições mercadológicas na sua respectiva data de divulgação, sendo que eventos futuros podem prejudicar suas conclusões. O BTG não assume que os investidores vão obter lucros, nem se responsabiliza pelas perdas. As informações contidas neste e-mail não podem ser consideradas como a única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou fundo garantidor de crédito FGC. Para os disclaimers legais acesse <https://www.btgpactualdigital.com/analises> e clique em "Este material, disponibilizado sob demanda, consiste em breve resumo de cunho meramente informativo, não configurando consultoria, oferta, solicitação de oferta, ou recomendação para a compra ou venda de qualquer investimento ou produto específico O BTG Pactual, suas empresas afiliadas, subsidiárias, seus funcionários, diretores e agentes não se responsabilizam e não aceitam qualquer passivo oriundo de perda ou prejuízo eventualmente provocado pelo uso de parte ou da integralidade do presente material informativo. Embora as informações e opiniões expressas neste documento tenham sido obtidas de fontes confiáveis e fidedignas, nenhuma garantia ou responsabilidade, expressa ou implícita, é feita a respeito da exatidão, fidelidade e/ou totalidade das informações. Todas as informações, opiniões e valores eventualmente indicados estão sujeitos a mudança sem aviso.