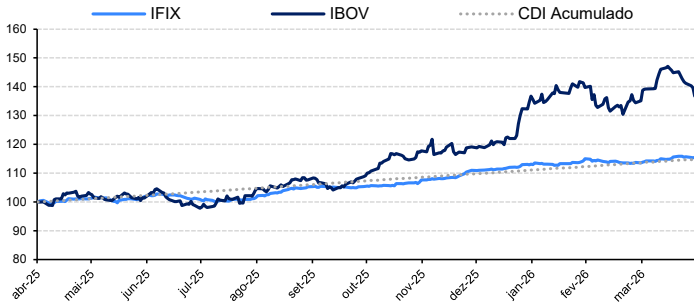


Mercado de FIs

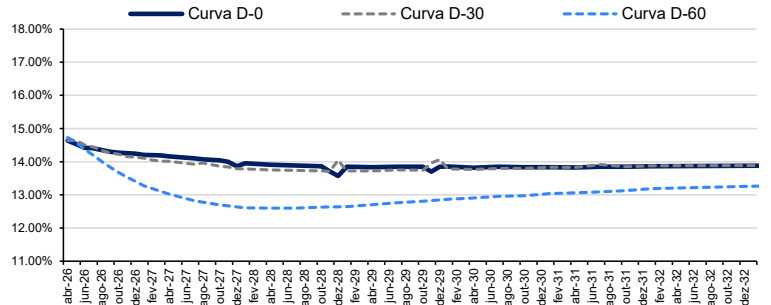
Índices do Mercado

	Pontos	Δ Dia	Δ Semana	Δ Mês	Δ LTM	Δ Ano	Volume (D-1)	Volume (MTD)
Ibovespa	184,750.4	-2.05%	-3.14%	-1.45%	36.76%	14.66%	-	-
Ifix	3,927.1	0.06%	-0.21%	1.46%	15.46%	4.02%	R\$ 0.31 bi	R\$ 6.45 bi
Imob	1,377.4	-2.44%	-6.87%	-4.79%	40.44%	4.67%	-	-
NTN-B 2035	-	-0.57%	-0.68%	1.36%	11.68%	3.59%	-	-
IMA-B	-	-0.38%	-0.49%	1.45%	12.20%	4.47%	-	-

Desempenho em 12 meses (LTM)



Curva de juros

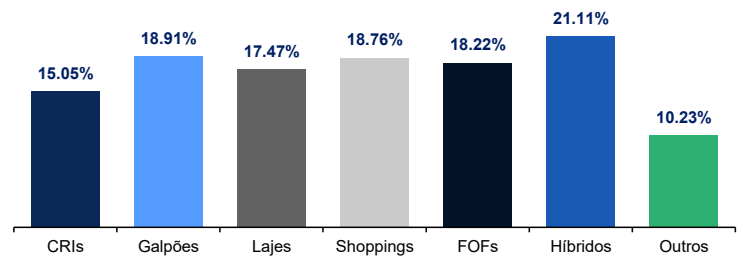
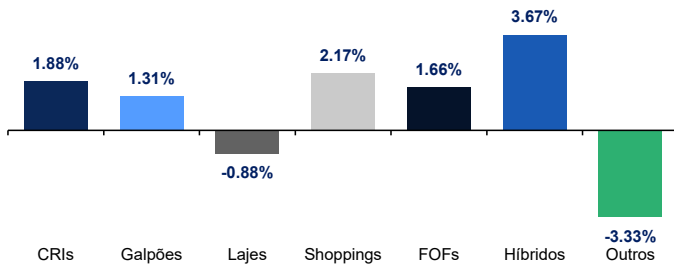


Informações Setoriais

Performance

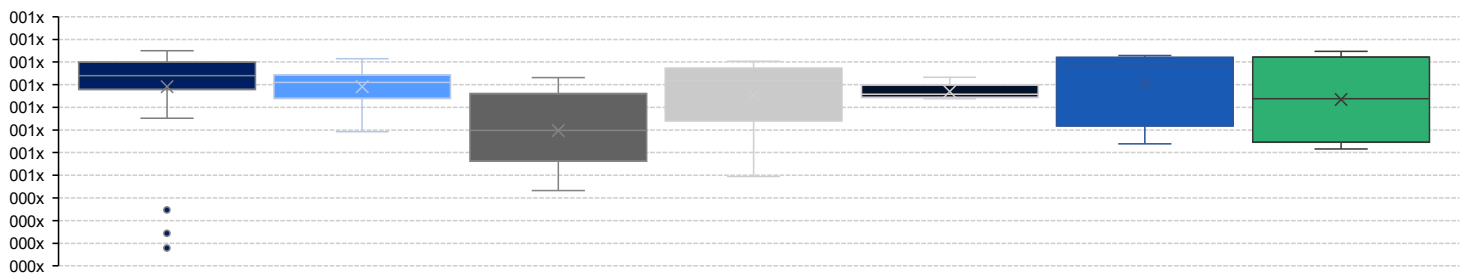
Média dos últimos 3 meses

Média dos últimos 12 meses



P/VPA (Atual)

■ Recebível ■ Galpão Logístico ■ Laje Corporativa ■ Shopping Center ■ Fundo de Fundos ■ Híbrido ■ Outros



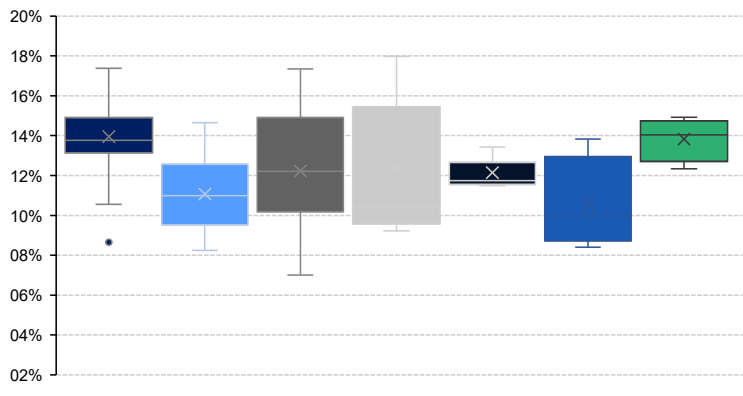
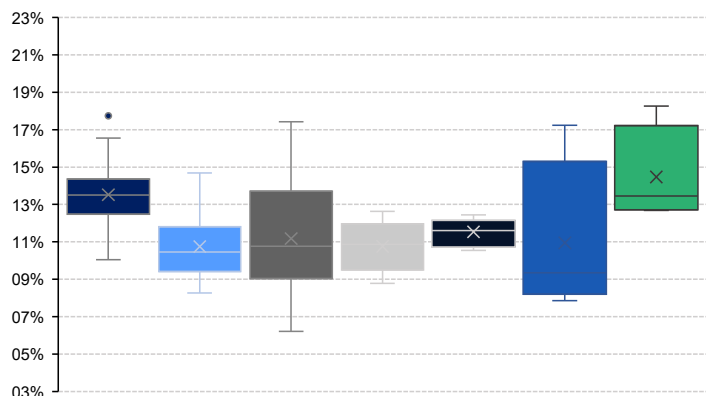
Dividend yield anualizado

Atual

LTM

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



Performance

Maior alta (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	KCRE11	Recebível	1.70%
2	RECR11	Recebível	1.32%
3	MCRE11	Recebível	1.25%
4	HSLG11	Galpão Logístico	1.25%
5	HGRU11	Renda Urbana	1.19%
6	HGRE11	Laje Corporativa	1.19%
7	PCIP11	Recebível	1.11%
8	MANA11	Recebível	0.96%
9	CLIN11	Recebível	0.89%
10	ITRI11	Hedge Fund	0.82%

Maior alta no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	OUIP11	Recebível	17.10%
2	RZAT11	Híbrido	15.39%
3	BROF11	Laje Corporativa	14.76%
4	ITRI11	Hedge Fund	13.88%
5	ICRI11	Recebível	13.47%
6	BPML11	Shopping Center	13.14%
7	KCRE11	Recebível	13.00%
8	BCIA11	Fundo de Fundos	12.51%
9	KNRI11	Híbrido	12.28%
10	TRBL11	Galpão Logístico	11.86%

Maior baixa (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	TOPP11	Laje Corporativa	-4.05%
2	BPML11	Shopping Center	-2.42%
3	JSRE11	Laje Corporativa	-1.22%
4	TRBL11	Galpão Logístico	-1.08%
5	SPXS11	Recebível	-1.06%
6	HSAF11	Recebível	-0.74%
7	HCTR11	Recebível	-0.63%
8	BROF11	Laje Corporativa	-0.61%
9	HABT11	Recebível	-0.59%
10	BLMG11	Galpão Logístico	-0.58%

Maior baixa no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	VIUR11	Renda Urbana	-55.00%
2	TGAR11	Desenvolvimento	-23.84%
3	VGR11	Laje Corporativa	-16.78%
4	URPR11	Recebível	-15.05%
5	TOPP11	Laje Corporativa	-7.53%
6	DEVA11	Recebível	-6.33%
7	HTMX11	Hotel	-5.44%
8	HCTR11	Recebível	-5.03%
9	RBRL11	Galpão Logístico	-4.90%
10	SPXS11	Recebível	-4.36%

Volume (em R\$ milhões)

Maior volume negociado (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	TRXF11	Renda Urbana	18.7
2	KNCR11	Recebível	16.2
3	HGLG11	Galpão Logístico	14.0
4	MXRF11	Recebível	13.9
5	XPML11	Shopping Center	11.4
6	KNIP11	Recebível	11.0
7	GGRC11	Galpão Logístico	10.1
8	GARE11	Galpão Logístico	8.9
9	KNRI11	Híbrido	7.9
10	CPTS11	Recebível	7.2

Maior média de negociação (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	TRXF11	Renda Urbana	23.1
2	KNCR11	Recebível	19.8
3	XPML11	Shopping Center	17.6
4	GARE11	Galpão Logístico	16.7
5	MXRF11	Recebível	15.8
6	BTLG11	Galpão Logístico	14.6
7	HGLG11	Galpão Logístico	14.6
8	KNIP11	Recebível	9.8
9	GGRC11	Galpão Logístico	9.2
10	CPTS11	Recebível	8.3

P/VPA

Maior deságio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	HCTR11	Recebível	0.18x
2	DEVA11	Recebível	0.24x
3	VIUR11	Renda Urbana	0.33x
4	URPR11	Recebível	0.35x
5	RECT11	Laje Corporativa	0.43x
6	GZIT11	Shopping Center	0.49x
7	VINO11	Laje Corporativa	0.51x
8	BRCR11	Laje Corporativa	0.55x
9	BROF11	Laje Corporativa	0.57x
10	TGAR11	Desenvolvimento	0.62x

Maior prêmio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	MXRF11	Recebível	1.05x
2	SNEL11	Outros	1.05x
3	KNSC11	Recebível	1.05x
4	KNCR11	Recebível	1.05x
5	KNUQ11	Recebível	1.04x
6	HGRU11	Renda Urbana	1.03x
7	KNRI11	Híbrido	1.03x
8	RZTR11	Agronegócio	1.03x
9	KNHY11	Recebível	1.02x
10	AFHI11	Recebível	1.02x

Consideramos apenas os fundos que compõem o Iíx para a confecção deste documento.

Fontes: Economatica e BTG Pactual

BTG Pactual Equity Research | Fundos Imobiliários

Daniel Marinelli

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

Analise.Fii@btgpactual.com

Mathews Oliveira

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

Disclaimer

O conteúdo desse material não pode ser reproduzido, publicado, copiado, divulgado, distribuído, resumido, extraído ou de outra forma referenciado, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio e expresso do Banco BTG Pactual S.A. ("BTG Pactual"). As informações desse material refletem as condições mercadológicas na sua respectiva data de divulgação, sendo que eventos futuros podem prejudicar suas conclusões. O BTG não assume que os investidores vão obter lucros, nem se responsabiliza pelas perdas. As informações contidas neste e-mail não podem ser consideradas como a única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou fundo garantidor de crédito FGC. Para os disclaimers legais acesse <https://www.btgpactualdigital.com/analises> e clique em "Este material, disponibilizado sob demanda, consiste em breve resumo de curho meramente informativo, não configurando consultoria, oferta, solicitação de oferta, ou recomendação para a compra ou venda de qualquer investimento ou produto específico O BTG Pactual, suas empresas afiliadas, subsidiárias, seus funcionários, diretores e agentes não se responsabilizam e não aceitam qualquer passivo oriundo de perda ou prejuízo eventualmente provocado pelo uso de parte ou da integralidade do presente material informativo. Embora as informações e opiniões expressas neste documento tenham sido obtidas de fontes confiáveis e fidedignas, nenhuma garantia ou responsabilidade, expressa ou implícita, é feita a respeito da exatidão, fidelidade e/ou totalidade das informações. Todas as informações, opiniões e valores eventualmente indicados estão sujeitos a mudança sem aviso.