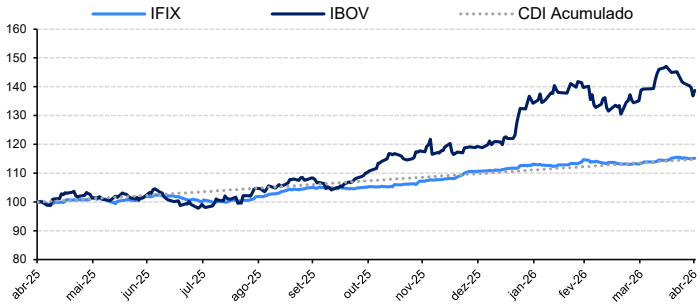


Mercado de FIs

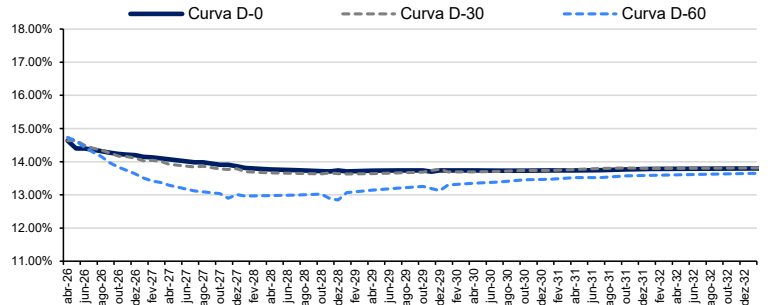
Índices do Mercado

	Pontos	Δ Dia	Δ Semana	Δ Mês	Δ LTM	Δ Ano	Volume (D-1)	Volume (MTD)
Ibovespa	187,317.6	1.39%	-1.80%	-0.08%	38.69%	16.26%	-	-
Ifix	3,929.9	0.07%	-0.14%	1.53%	15.16%	4.10%	R\$ 0.45 bi	R\$ 6.94 bi
Imob	1,392.0	1.06%	-5.89%	-3.78%	39.95%	5.78%	-	-
NTN-B 2035	-	0.33%	-0.35%	1.70%	11.62%	3.94%	-	-
IMA-B	-	0.36%	-0.13%	1.81%	12.35%	4.85%	-	-

Desempenho em 12 meses (LTM)



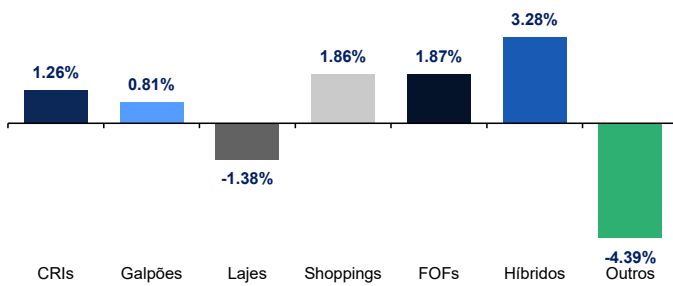
Curva de juros



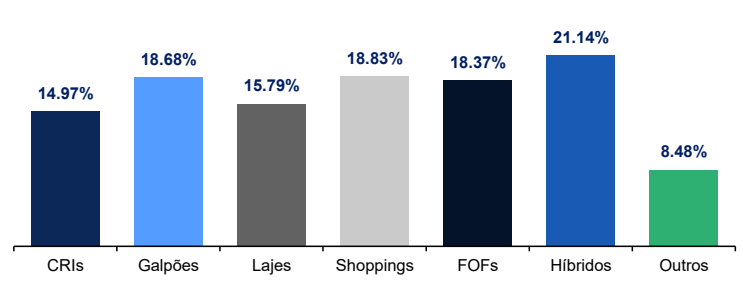
Informações Setoriais

Performance

Média dos últimos 3 meses

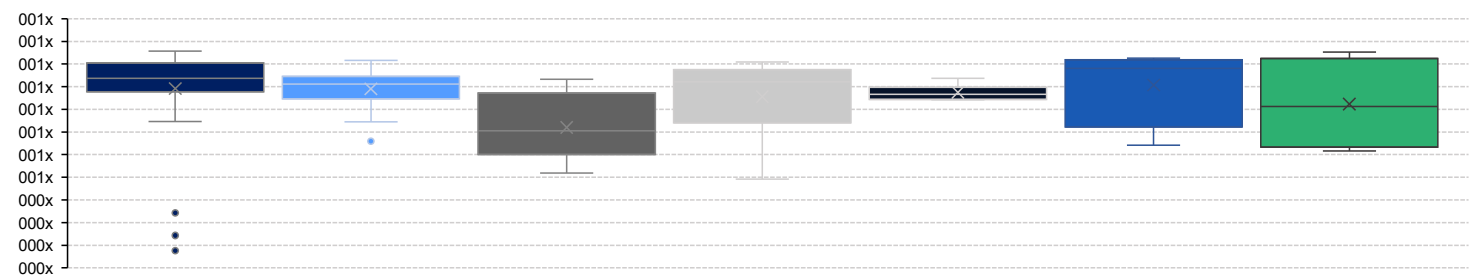


Média dos últimos 12 meses



P/VPA (Atual)

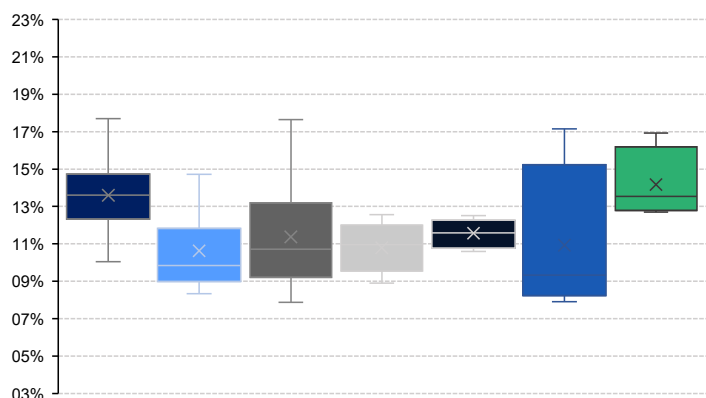
■ Recebível ■ Galpão Logístico ■ Laje Corporativa ■ Shopping Center ■ Fundo de Fundos ■ Híbrido ■ Outros



Dividend yield anualizado

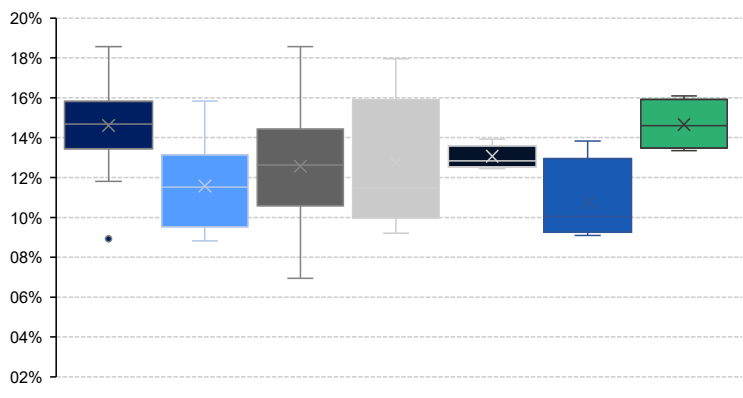
Atual

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



LTM

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



Performance

Maior alta (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	VGRI11	Laje Corporativa	2.42%
2	VINO11	Laje Corporativa	2.00%
3	HSLG11	Galpão Logístico	1.70%
4	SNFF11	Fundo de Fundos	1.61%
5	RZAK11	Recebível	1.20%
6	KISU11	Fundo de Fundos	1.13%
7	HGCR11	Recebível	1.09%
8	ICRI11	Recebível	1.08%
9	VILG11	Galpão Logístico	1.03%
10	RBRX11	Hedge Fund	0.92%

Maior alta no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	OUIP11	Recebível	16.08%
2	RZAT11	Híbrido	15.98%
3	BROF11	Laje Corporativa	14.80%
4	ICRI11	Recebível	14.70%
5	BPML11	Shopping Center	13.62%
6	BCIA11	Fundo de Fundos	12.96%
7	TRBL11	Galpão Logístico	12.55%
8	SNCH11	Recebível	12.47%
9	KCRE11	Recebível	12.29%
10	ITRI11	Hedge Fund	12.21%

Maior baixa (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	MFII11	Desenvolvimento	-6.02%
2	RZTR11	Agronegócio	-4.29%
3	PVBI11	Laje Corporativa	-1.64%
4	ITRI11	Hedge Fund	-1.47%
5	URPR11	Recebível	-1.41%
6	HCTR11	Recebível	-1.11%
7	VGHF11	Hedge Fund	-0.87%
8	OUIP11	Recebível	-0.87%
9	TOPP11	Laje Corporativa	-0.85%
10	TVRI11	Agência Bancária	-0.73%

Maior baixa no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	TGAR11	Desenvolvimento	-23.92%
2	URPR11	Recebível	-16.25%
3	VGRI11	Laje Corporativa	-14.76%
4	XPIN11	Galpão Logístico	-12.41%
5	MFII11	Desenvolvimento	-9.99%
6	TOPP11	Laje Corporativa	-8.32%
7	DEVA11	Recebível	-6.77%
8	HCTR11	Recebível	-6.09%
9	HTMX11	Hotel	-5.31%
10	PVBI11	Laje Corporativa	-5.26%

Volume (em R\$ milhões)

Maior volume negociado (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	TRXF11	Renda Urbana	52.8
2	KNCR11	Recebível	19.8
3	XPML11	Shopping Center	17.8
4	RZTR11	Agronegócio	17.7
5	HGLG11	Galpão Logístico	17.7
6	GARE11	Galpão Logístico	15.0
7	VISC11	Shopping Center	14.0
8	MXRF11	Recebível	12.9
9	PMLL11	Shopping Center	11.8
10	GGRC11	Galpão Logístico	11.3

Maior média de negociação (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	TRXF11	Renda Urbana	23.5
2	KNCR11	Recebível	19.8
3	XPML11	Shopping Center	17.6
4	GARE11	Galpão Logístico	16.7
5	MXRF11	Recebível	15.8
6	HGLG11	Galpão Logístico	14.6
7	BTLG11	Galpão Logístico	14.6
8	KNIP11	Recebível	9.8
9	GGRC11	Galpão Logístico	9.2
10	CPTS11	Recebível	8.3

P/VPA

Maior deságio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	HCTR11	Recebível	0.18x
2	DEVA11	Recebível	0.24x
3	URPR11	Recebível	0.34x
4	GZIT11	Shopping Center	0.49x
5	VINO11	Laje Corporativa	0.52x
6	BRCR11	Laje Corporativa	0.55x
7	BROF11	Laje Corporativa	0.57x
8	TGAR11	Desenvolvimento	0.62x
9	TOPP11	Laje Corporativa	0.63x
10	JSRE11	Laje Corporativa	0.63x

Maior prêmio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	MXRF11	Recebível	1.06x
2	SNEL11	Outros	1.05x
3	KNSC11	Recebível	1.05x
4	KNCR11	Recebível	1.04x
5	KNUQ11	Recebível	1.04x
6	HGRU11	Renda Urbana	1.03x
7	KNRI11	Híbrido	1.03x
8	AFHI11	Recebível	1.02x
9	KNHY11	Recebível	1.02x
10	MCCI11	Recebível	1.02x

Consideramos apenas os fundos que compõem o Iíx para a confecção deste documento.

Fontes: Economatica e BTG Pactual

BTG Pactual Equity Research | Fundos Imobiliários

Daniel Marinelli

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

Analise.Fii@btgpactual.com

Mathews Oliveira

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

Disclaimer

O conteúdo desse material não pode ser reproduzido, publicado, copiado, divulgado, distribuído, resumido, extraído ou de outra forma referenciado, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio e expresso do Banco BTG Pactual S.A. ("BTG Pactual"). As informações desse material refletem as condições mercadológicas na sua respectiva data de divulgação, sendo que eventos futuros podem prejudicar suas conclusões. O BTG não assume que os investidores vão obter lucros, nem se responsabiliza pelas perdas. As informações contidas neste e-mail não podem ser consideradas como a única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou fundo garantidor de crédito FGC. Para os disclaimers legais acesse <https://www.btgpactualdigital.com/analises> e clique em "Este material, disponibilizado sob demanda, consiste em breve resumo de curho meramente informativo, não configurando consultoria, oferta, solicitação de oferta, ou recomendação para a compra ou venda de qualquer investimento ou produto específico O BTG Pactual, suas empresas afiliadas, subsidiárias, seus funcionários, diretores e agentes não se responsabilizam e não aceitam qualquer passivo oriundo de perda ou prejuízo eventualmente provocado pelo uso de parte ou da integralidade do presente material informativo. Embora as informações e opiniões expressas neste documento tenham sido obtidas de fontes confiáveis e fidedignas, nenhuma garantia ou responsabilidade, expressa ou implícita, é feita a respeito da exatidão, fidelidade e/ou totalidade das informações. Todas as informações, opiniões e valores eventualmente indicados estão sujeitos a mudança sem aviso.