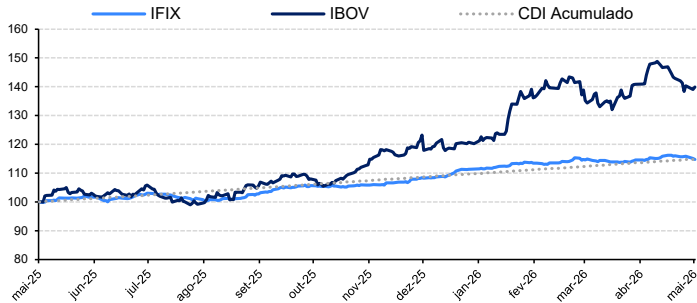


Mercado de FII's

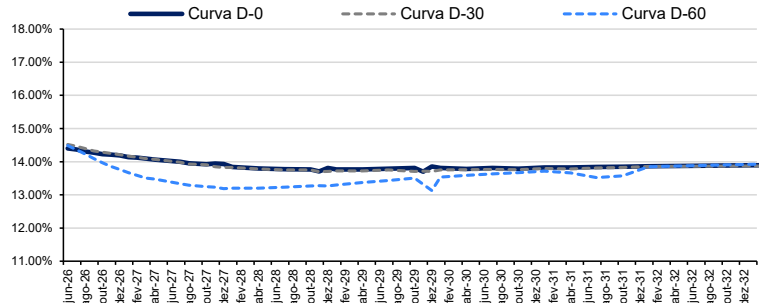
Índices do Mercado

	Pontos	Δ Dia	Δ Semana	Δ Mês	Δ LTM	Δ Ano	Volume (D-1)	Volume (MTD)
Ibovespa	186,753.8	0.62%	-0.30%	-0.30%	39.90%	15.91%	-	-
Ifix	3,890.8	-0.33%	-1.00%	-1.00%	14.71%	3.06%	R\$ 0.45 bi	R\$ 1.02 bi
Imob	1,376.2	1.01%	-1.14%	-1.14%	38.72%	4.58%	-	-
NTN-B 2035	-	0.11%	-0.12%	-0.12%	11.75%	3.81%	-	-
IMA-B	-	0.17%	-0.06%	-0.06%	12.55%	4.79%	-	-

Desempenho em 12 meses (LTM)



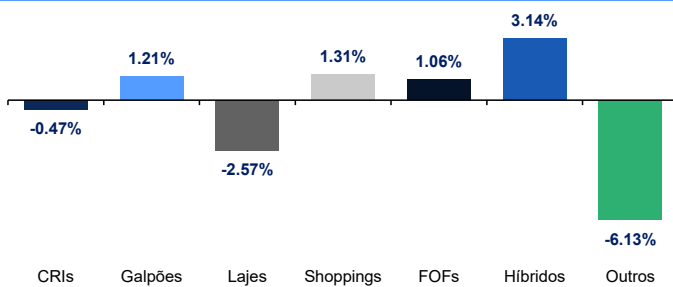
Curva de juros



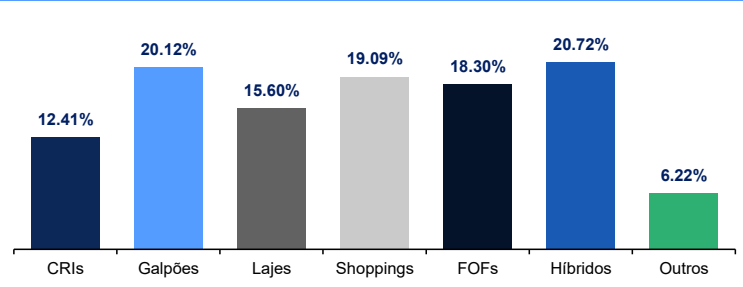
Informações Setoriais

Performance

Média dos últimos 3 meses

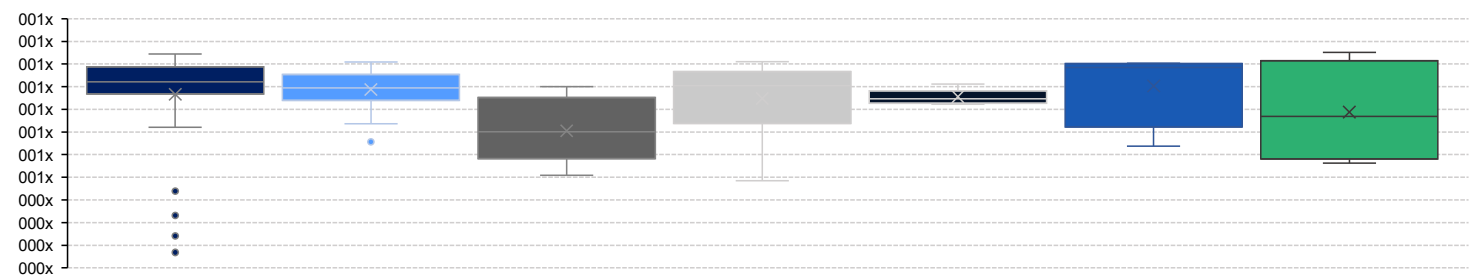


Média dos últimos 12 meses



P/VPA (Atual)

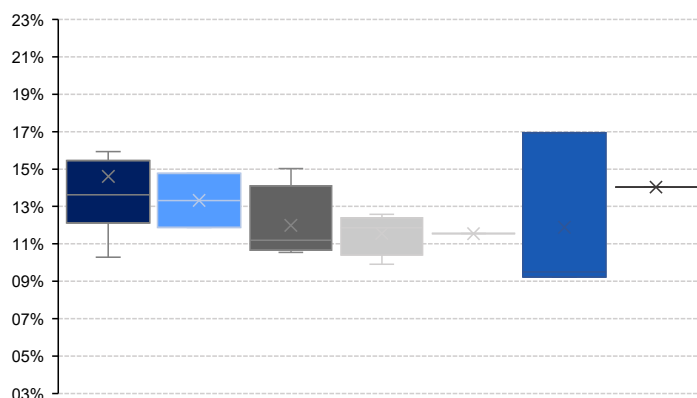
■ Recebível ■ Galpão Logístico ■ Laje Corporativa ■ Shopping Center ■ Fundo de Fundos ■ Híbrido ■ Outros



Dividend yield anualizado

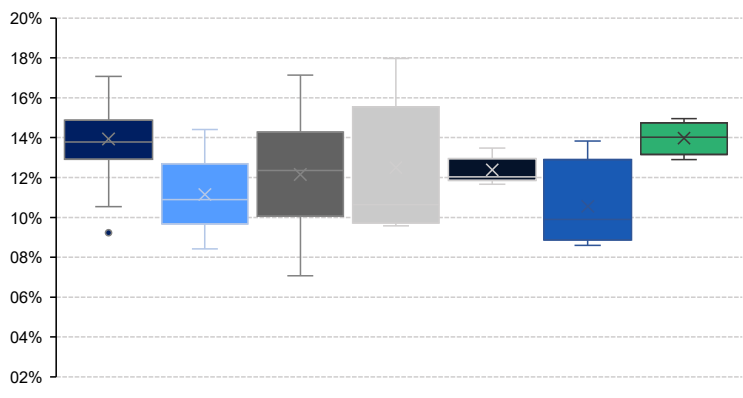
Atual

■ CRI's ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



LTM

■ CRI's ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



**Performance**

Maior alta (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	TRBL11	Galpão Logístico	9.48%
2	URPR11	Recebível	2.73%
3	RZTR11	Agronegócio	2.32%
4	RZAT11	Híbrido	1.15%
5	KISU11	Fundo de Fundos	1.02%
6	MXRF11	Recebível	0.82%
7	PCIP11	Recebível	0.82%
8	HSAF11	Recebível	0.59%
9	BRCR11	Laje Corporativa	0.49%
10	XPIN11	Galpão Logístico	0.48%

Maior alta no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	TRBL11	Galpão Logístico	22.29%
2	RZAT11	Híbrido	17.45%
3	ICRI11	Recebível	14.98%
4	OUIP11	Recebível	14.89%
5	BPML11	Shopping Center	13.63%
6	BROF11	Laje Corporativa	13.03%
7	KCRE11	Recebível	11.22%
8	BTAL11	Agronegócio	11.19%
9	BCIA11	Fundo de Fundos	10.92%
10	CLIN11	Recebível	10.76%

Maior baixa (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	CACR11	Recebível	-11.51%
2	KORE11	Laje Corporativa	-2.01%
3	TGAR11	Desenvolvimento	-2.00%
4	MFII11	Desenvolvimento	-1.87%
5	HSML11	Shopping Center	-1.74%
6	JSRE11	Laje Corporativa	-1.70%
7	RBR11	Recebível	-1.55%
8	VRTA11	Recebível	-1.47%
9	VGHF11	Hedge Fund	-1.42%
10	VCJR11	Recebível	-1.32%

Maior baixa no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	CACR11	Recebível	-44.70%
2	TGAR11	Desenvolvimento	-29.70%
3	URPR11	Recebível	-18.17%
4	VGRI11	Laje Corporativa	-16.48%
5	MFII11	Desenvolvimento	-16.03%
6	XPIN11	Galpão Logístico	-12.70%
7	HCTR11	Recebível	-10.47%
8	VGHF11	Hedge Fund	-9.02%
9	TOPP11	Laje Corporativa	-8.73%
10	DEVA11	Recebível	-7.79%

**Volume (em R\$ milhões)**

Maior volume negociado (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	KNCR11	Recebível	25.6
2	TRBL11	Galpão Logístico	23.6
3	MXRF11	Recebível	21.7
4	TRXF11	Renda Urbana	21.5
5	TGAR11	Desenvolvimento	15.8
6	VISC11	Shopping Center	15.8
7	RBRY11	Recebível	15.6
8	HGLG11	Galpão Logístico	14.7
9	XPML11	Shopping Center	13.7
10	CACR11	Recebível	13.7

Maior média de negociação (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	TRXF11	Renda Urbana	23.6
2	KNCR11	Recebível	20.0
3	XPML11	Shopping Center	17.6
4	GARE11	Galpão Logístico	16.7
5	MXRF11	Recebível	16.0
6	HGLG11	Galpão Logístico	14.6
7	BTLG11	Galpão Logístico	14.5
8	KNIP11	Recebível	9.8
9	GGRC11	Galpão Logístico	9.3
10	CPTS11	Recebível	8.4

**P/VPA**

Maior deságio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	HCTR11	Recebível	0.17x
2	DEVA11	Recebível	0.24x
3	URPR11	Recebível	0.33x
4	CACR11	Recebível	0.44x
5	GZIT11	Shopping Center	0.49x
6	VINO11	Laje Corporativa	0.51x
7	BRCR11	Laje Corporativa	0.54x
8	BROF11	Laje Corporativa	0.56x
9	TGAR11	Desenvolvimento	0.56x
10	JSRE11	Laje Corporativa	0.61x

Maior prêmio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	SNEL11	Outros	1.05x
2	MXRF11	Recebível	1.04x
3	KNSC11	Recebível	1.03x
4	KNUQ11	Recebível	1.03x
5	KNCR11	Recebível	1.03x
6	AFHI11	Recebível	1.02x
7	XPML11	Shopping Center	1.01x
8	BRCO11	Galpão Logístico	1.01x
9	HGRU11	Renda Urbana	1.01x
10	KNHY11	Recebível	1.01x

Consideramos apenas os fundos que compõem o Iíx para a confecção deste documento.  
Fontes: Economatica e BTG Pactual

**BTG Pactual Equity Research | Fundos Imobiliários**
**Daniel Marinelli**

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

[Analise.Fii@btgpactual.com](mailto:Analise.Fii@btgpactual.com)
**Mathews Oliveira**

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

**Disclaimer**

O conteúdo desse material não pode ser reproduzido, publicado, copiado, divulgado, distribuído, resumido, extraído ou de outra forma referenciado, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio e expresso do Banco BTG Pactual S.A. ("BTG Pactual"). As informações desse material refletem as condições mercadológicas na sua respectiva data de divulgação, sendo que eventos futuros podem prejudicar suas conclusões. O BTG não assume que os investidores vão obter lucros, nem se responsabiliza pelas perdas. As informações contidas neste e-mail não podem ser consideradas como a única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou fundo garantidor de crédito FGC.

Para os disclaimers legais acesse <https://www.btgpactualdigital.com/analises> e clique em "Este material, disponibilizado sob demanda, consiste em breve resumo de curho meramente informativo, não configurando consultoria, oferta, solicitação de oferta, ou recomendação para a compra ou venda de qualquer investimento ou produto específico O BTG Pactual, suas empresas afiliadas, subsidiárias, seus funcionários, diretores e agentes não se responsabilizam e não aceitam qualquer passivo oriundo de perda ou prejuízo eventualmente provocado pelo uso de parte ou da integralidade do presente material informativo. Embora as informações e opiniões expressas neste documento tenham sido obtidas de fontes confiáveis e fidedignas, nenhuma garantia ou responsabilidade, expressa ou implícita, é feita a respeito da exatidão, fidelidade e/ou totalidade das informações. Todas as informações, opiniões e valores eventualmente indicados estão sujeitos a mudança sem aviso.