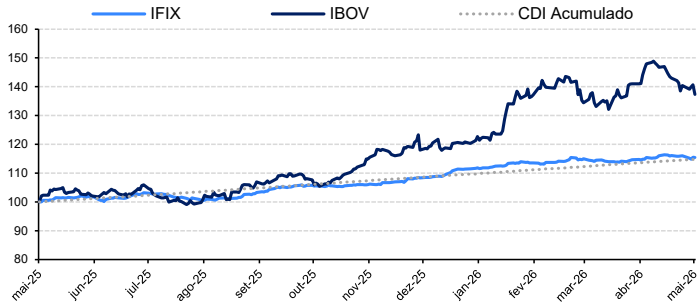


Mercado de FII's

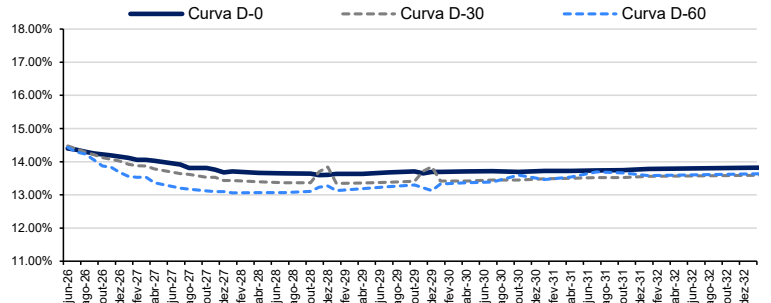
Índices do Mercado

	Pontos	Δ Dia	Δ Semana	Δ Mês	Δ LTM	Δ Ano	Volume (D-1)	Volume (MTD)
Ibovespa	183,218.3	-2.38%	-2.19%	-2.19%	37.35%	13.71%	-	-
Ifix	3,909.7	-0.11%	-0.52%	-0.52%	15.39%	3.56%	R\$ 0.36 bi	R\$ 1.80 bi
Imob	1,389.8	-2.62%	-0.16%	-0.16%	40.49%	5.61%	-	-
NTN-B 2035	-	-0.08%	0.17%	0.17%	10.95%	4.11%	-	-
IMA-B	-	0.01%	0.25%	0.25%	12.12%	5.12%	-	-

Desempenho em 12 meses (LTM)



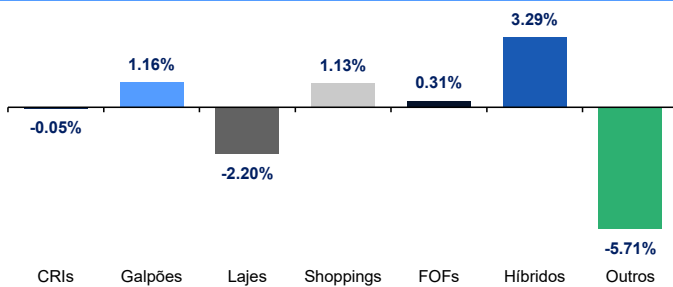
Curva de juros



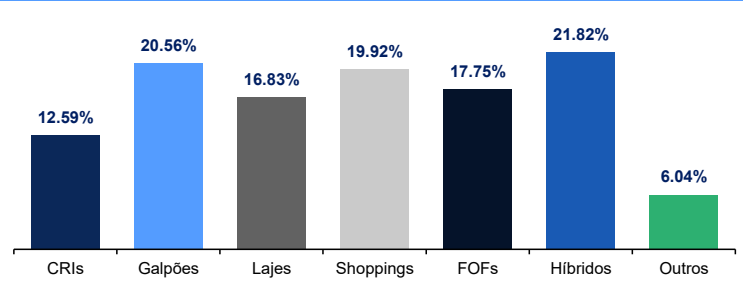
Informações Setoriais

Performance

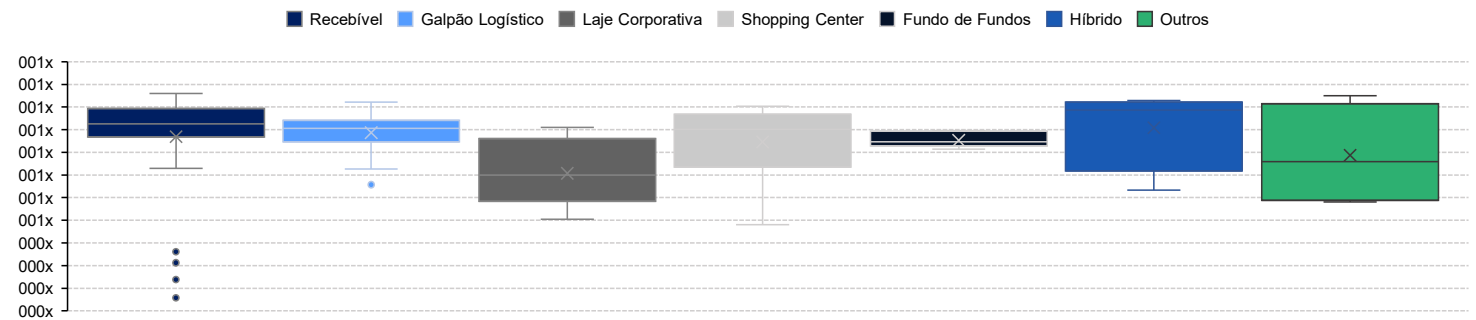
Média dos últimos 3 meses



Média dos últimos 12 meses

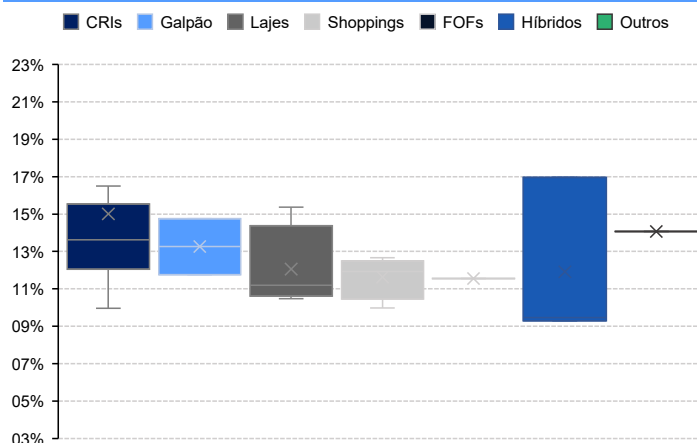


P/VPA (Atual)

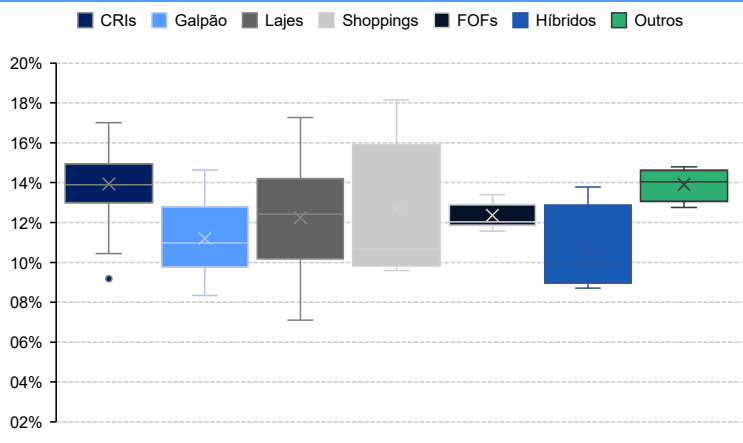


Dividend yield anualizado

Atual



LTM



**Performance**

Maior alta (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	LVB11	Galpão Logístico	1.47%
2	KORE11	Laje Corporativa	1.25%
3	RBRL11	Galpão Logístico	0.87%
4	IRIM11	#N/D	0.78%
5	KNIP11	Recebível	0.78%
6	KFOF11	Fundo de Fundos	0.75%
7	ITR11	Hedge Fund	0.71%
8	KNHF11	Hedge Fund	0.60%
9	PCIP11	Recebível	0.60%
10	TEPP11	Laje Corporativa	0.57%

Maior alta no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	RZAT11	Híbrido	17.23%
2	ICRI11	Recebível	15.80%
3	OUIP11	Recebível	15.74%
4	TRBL11	Galpão Logístico	14.96%
5	BPML11	Shopping Center	13.39%
6	KNRI11	Híbrido	13.03%
7	BROF11	Laje Corporativa	12.40%
8	KCRE11	Recebível	11.94%
9	BTAL11	Agronegócio	11.85%
10	SNCI11	Recebível	11.29%

Maior baixa (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	CACR11	Recebível	-9.46%
2	URPR11	Recebível	-4.17%
3	MFII11	Desenvolvimento	-2.94%
4	HCTR11	Recebível	-2.85%
5	KISU11	Fundo de Fundos	-2.60%
6	VGHF11	Hedge Fund	-2.28%
7	TRBL11	Galpão Logístico	-2.07%
8	HSLG11	Galpão Logístico	-2.00%
9	RZTR11	Agronegócio	-1.32%
10	HSML11	Shopping Center	-1.30%

Maior baixa no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	CACR11	Recebível	-54.44%
2	TGAR11	Desenvolvimento	-27.39%
3	URPR11	Recebível	-22.82%
4	MFII11	Desenvolvimento	-19.04%
5	VGRI11	Laje Corporativa	-17.76%
6	HCTR11	Recebível	-15.85%
7	VGHF11	Hedge Fund	-12.80%
8	XPIN11	Galpão Logístico	-12.66%
9	TOPP11	Laje Corporativa	-10.70%
10	DEVA11	Recebível	-8.64%

**Volume (em R\$ milhões)**

Maior volume negociado (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	KNCR11	Recebível	19.3
2	TRXF11	Renda Urbana	15.6
3	HGLG11	Galpão Logístico	13.8
4	XPML11	Shopping Center	13.5
5	XPLG11	Galpão Logístico	13.3
6	GARE11	Galpão Logístico	12.4
7	VISC11	Shopping Center	12.2
8	BTLG11	Galpão Logístico	11.6
9	MXRF11	Recebível	11.4
10	GGRC11	Galpão Logístico	9.3

Maior média de negociação (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	TRXF11	Renda Urbana	23.5
2	KNCR11	Recebível	20.0
3	XPML11	Shopping Center	17.5
4	GARE11	Galpão Logístico	16.6
5	MXRF11	Recebível	16.0
6	HGLG11	Galpão Logístico	14.7
7	BTLG11	Galpão Logístico	14.5
8	KNIP11	Recebível	9.7
9	GGRC11	Galpão Logístico	9.3
10	CPTS11	Recebível	8.4

**P/VPA**

Maior deságio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	HCTR11	Recebível	0.16x
2	DEVA11	Recebível	0.24x
3	URPR11	Recebível	0.31x
4	CACR11	Recebível	0.36x
5	GZIT11	Shopping Center	0.48x
6	VINO11	Laje Corporativa	0.51x
7	BRCR11	Laje Corporativa	0.55x
8	BROF11	Laje Corporativa	0.55x
9	TGAR11	Desenvolvimento	0.58x
10	MFII11	Desenvolvimento	0.61x

Maior prêmio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	MXRF11	Recebível	1.06x
2	SNEL11	Outros	1.05x
3	KNCR11	Recebível	1.04x
4	KNSC11	Recebível	1.04x
5	KNUQ11	Recebível	1.03x
6	KNRI11	Híbrido	1.03x
7	AFH11	Recebível	1.02x
8	BRCO11	Galpão Logístico	1.02x
9	HGRU11	Renda Urbana	1.02x
10	MCCH11	Recebível	1.01x

Consideramos apenas os fundos que compõem o Iíx para a confecção deste documento.

Fontes: Economatica e BTG Pactual

**BTG Pactual Equity Research | Fundos Imobiliários**

**Daniel Marinelli**

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

[Analise.Fii@btgpactual.com](mailto:Analise.Fii@btgpactual.com)

**Mathews Oliveira**

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

**Disclaimer**

O conteúdo desse material não pode ser reproduzido, publicado, copiado, divulgado, distribuído, resumido, extraído ou de outra forma referenciado, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio e expresso do Banco BTG Pactual S.A. ("BTG Pactual"). As informações desse material refletem as condições mercadológicas na sua respectiva data de divulgação, sendo que eventos futuros podem prejudicar suas conclusões. O BTG não assume que os investidores vão obter lucros, nem se responsabiliza pelas perdas. As informações contidas neste e-mail não podem ser consideradas como a única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou fundo garantidor de crédito FGC. Para os disclaimers legais acesse <https://www.btgpactualdigital.com/analises> e clique em "Este material, disponibilizado sob demanda, consiste em breve resumo de curho meramente informativo, não configurando consultoria, oferta, solicitação de oferta, ou recomendação para a compra ou venda de qualquer investimento ou produto específico O BTG Pactual, suas empresas afiliadas, subsidiárias, seus funcionários, diretores e agentes não se responsabilizam e não aceitam qualquer passivo oriundo de perda ou prejuízo eventualmente provocado pelo uso de parte ou da integralidade do presente material informativo. Embora as informações e opiniões expressas neste documento tenham sido obtidas de fontes confiáveis e fidedignas, nenhuma garantia ou responsabilidade, expressa ou implícita, é feita a respeito da exatidão, fidelidade e/ou totalidade das informações. Todas as informações, opiniões e valores eventualmente indicados estão sujeitos a mudança sem aviso.