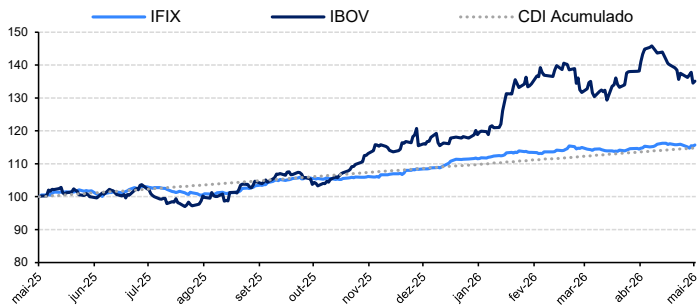


Mercado de FIs

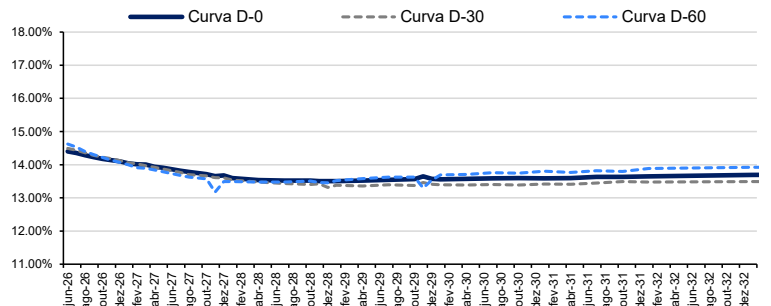
Índices do Mercado

	Pontos	Δ Dia	Δ Semana	Δ Mês	Δ LTM	Δ Ano	Volume (D-1)	Volume (MTD)
Ibovespa	184,108.3	0.49%	-1.71%	-1.71%	35.14%	14.26%	-	-
Ifix	3,922.1	0.32%	-0.20%	-0.20%	15.70%	3.89%	R\$ 0.45 bi	R\$ 2.26 bi
Imob	1,383.6	-0.45%	-0.61%	-0.61%	34.96%	5.14%	-	-
NTN-B 2035	-	0.33%	0.50%	0.50%	10.34%	4.46%	-	-
IMA-B	-	0.21%	0.46%	0.46%	11.74%	5.33%	-	-

Desempenho em 12 meses (LTM)



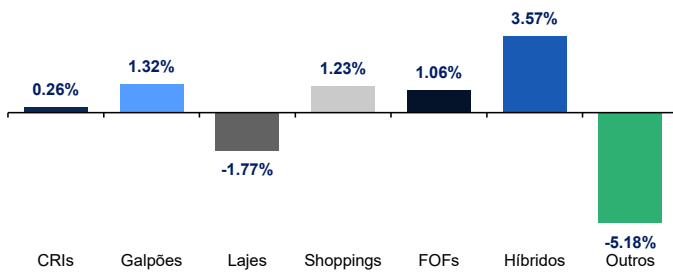
Curva de juros



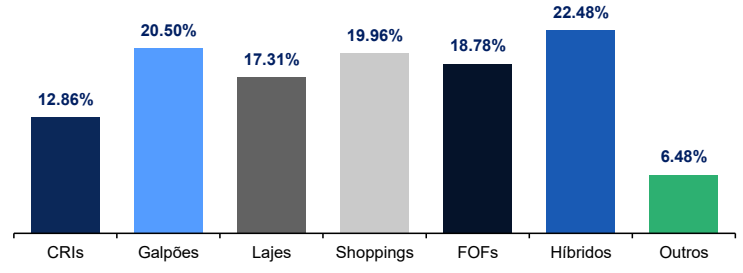
Informações Setoriais

Performance

Média dos últimos 3 meses

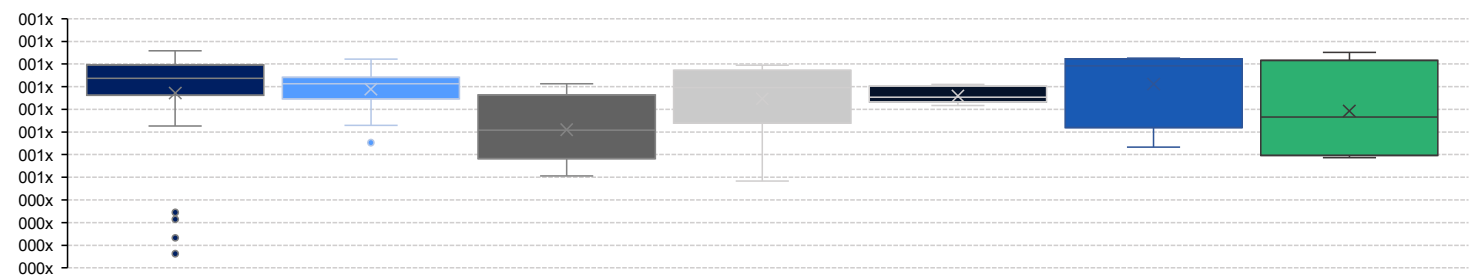


Média dos últimos 12 meses



P/VPA (Atual)

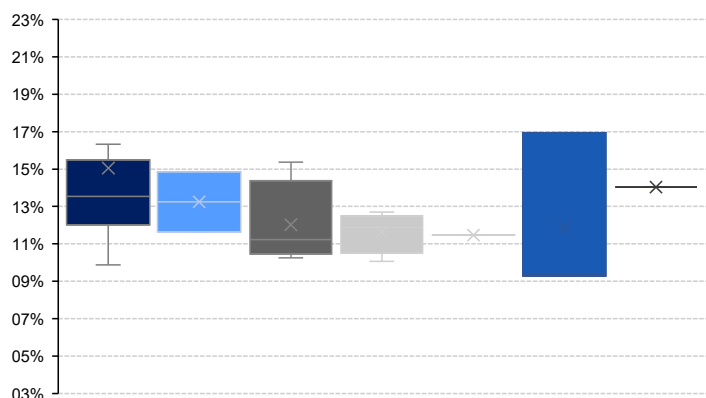
■ Recebível ■ Galpão Logístico ■ Laje Corporativa ■ Shopping Center ■ Fundo de Fundos ■ Híbrido ■ Outros



Dividend yield anualizado

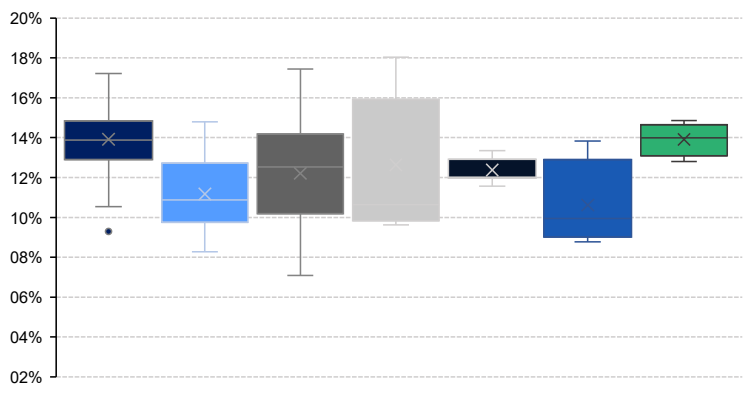
Atual

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



LTM

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



Performance

Maior alta (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	HCTR11	Recebível	2.75%
2	PVBI11	Laje Corporativa	2.58%
3	MFI11	Desenvolvimento	2.48%
4	BRCR11	Laje Corporativa	2.21%
5	RZTR11	Agronegócio	2.14%
6	BCIA11	Fundo de Fundos	1.68%
7	RECR11	Recebível	1.55%
8	MCRE11	Recebível	1.46%
9	VGHF11	Hedge Fund	1.33%
10	RBRY11	Recebível	1.31%

Maior alta no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	RZAT11	Híbrido	17.34%
2	ICRI11	Recebível	15.83%
3	OUIP11	Recebível	15.79%
4	TRBL11	Galpão Logístico	14.01%
5	BPML11	Shopping Center	13.63%
6	KNRI11	Híbrido	12.84%
7	KCRE11	Recebível	12.53%
8	SNCI11	Recebível	12.46%
9	BRPF11	Laje Corporativa	12.37%
10	BTAL11	Agronegócio	12.08%

Maior baixa (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	CACR11	Recebível	-4.58%
2	DEVA11	Recebível	-2.22%
3	JSRE11	Laje Corporativa	-1.09%
4	CPTS11	Recebível	-1.02%
5	PSEC11	Hedge Fund	-0.91%
6	TRBL11	Galpão Logístico	-0.83%
7	AZPL11	Galpão Logístico	-0.77%
8	HSML11	Shopping Center	-0.77%
9	XPML11	Shopping Center	-0.77%
10	HABT11	Recebível	-0.66%

Maior baixa no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	CACR11	Recebível	-56.53%
2	TGAR11	Desenvolvimento	-26.65%
3	URPR11	Recebível	-22.19%
4	MFI11	Desenvolvimento	-17.03%
5	VGRI11	Laje Corporativa	-16.87%
6	HCTR11	Recebível	-13.54%
7	XPIN11	Galpão Logístico	-13.23%
8	VGHF11	Hedge Fund	-11.63%
9	TOPP11	Laje Corporativa	-10.70%
10	DEVA11	Recebível	-10.66%

Volume (em R\$ milhões)

Maior volume negociado (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	HSML11	Shopping Center	31.5
2	XPML11	Shopping Center	29.8
3	KNCR11	Recebível	22.3
4	HGBS11	Shopping Center	21.5
5	CPTS11	Recebível	19.1
6	TRXF11	Renda Urbana	18.1
7	BTLG11	Galpão Logístico	16.6
8	VGHF11	Hedge Fund	14.2
9	MXRF11	Recebível	13.7
10	HGLG11	Galpão Logístico	13.2

Maior média de negociação (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	TRXF11	Renda Urbana	23.4
2	KNCR11	Recebível	20.1
3	XPML11	Shopping Center	17.6
4	GARE11	Galpão Logístico	16.5
5	MXRF11	Recebível	16.0
6	HGLG11	Galpão Logístico	14.7
7	BTLG11	Galpão Logístico	14.5
8	KNIP11	Recebível	9.7
9	GGRC11	Galpão Logístico	9.3
10	CPTS11	Recebível	8.5

P/VPA

Maior deságio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	HCTR11	Recebível	0.16x
2	DEVA11	Recebível	0.23x
3	URPR11	Recebível	0.31x
4	CACR11	Recebível	0.34x
5	GZIT11	Shopping Center	0.48x
6	VINO11	Laje Corporativa	0.51x
7	BRPF11	Laje Corporativa	0.55x
8	BRCR11	Laje Corporativa	0.56x
9	TGAR11	Desenvolvimento	0.59x
10	JSRE11	Laje Corporativa	0.61x

Maior prêmio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	MXRF11	Recebível	1.06x
2	SNEL11	Outros	1.05x
3	KNCR11	Recebível	1.04x
4	KNSC11	Recebível	1.04x
5	KNUQ11	Recebível	1.03x
6	KNRI11	Híbrido	1.03x
7	AFH11	Recebível	1.02x
8	MCCI11	Recebível	1.02x
9	BRCO11	Galpão Logístico	1.02x
10	HGRU11	Renda Urbana	1.02x

Consideramos apenas os fundos que compõem o Iíx para a confecção deste documento.

Fontes: Economatica e BTG Pactual

BTG Pactual Equity Research | Fundos Imobiliários

Daniel Marinelli

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

Analise.Fii@btgpactual.com

Mathews Oliveira

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

Disclaimer

O conteúdo desse material não pode ser reproduzido, publicado, copiado, divulgado, distribuído, resumido, extraído ou de outra forma referenciado, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio e expresso do Banco BTG Pactual S.A. ("BTG Pactual"). As informações desse material refletem as condições mercadológicas na sua respectiva data de divulgação, sendo que eventos futuros podem prejudicar suas conclusões. O BTG não assume que os investidores vão obter lucros, nem se responsabiliza pelas perdas. As informações contidas neste e-mail não podem ser consideradas como a única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou fundo garantidor de crédito FGC. Para os disclaimers legais acesse <https://www.btgpactualdigital.com/analises> e clique em "Este material, disponibilizado sob demanda, consiste em breve resumo de curho meramente informativo, não configurando consultoria, oferta, solicitação de oferta, ou recomendação para a compra ou venda de qualquer investimento ou produto específico O BTG Pactual, suas empresas afiliadas, subsidiárias, seus funcionários, diretores e agentes não se responsabilizam e não aceitam qualquer passivo oriundo de perda ou prejuízo eventualmente provocado pelo uso de parte ou da integralidade do presente material informativo. Embora as informações e opiniões expressas neste documento tenham sido obtidas de fontes confiáveis e fidedignas, nenhuma garantia ou responsabilidade, expressa ou implícita, é feita a respeito da exatidão, fidelidade e/ou totalidade das informações. Todas as informações, opiniões e valores eventualmente indicados estão sujeitos a mudança sem aviso.