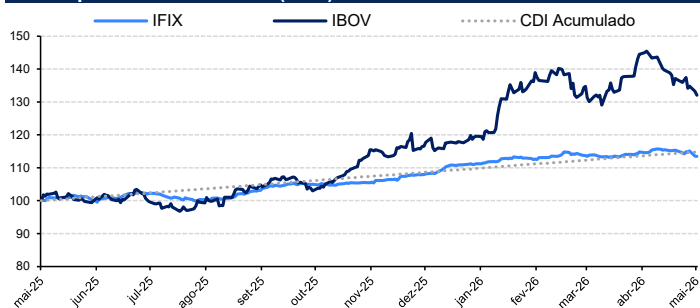


Mercado de FII's

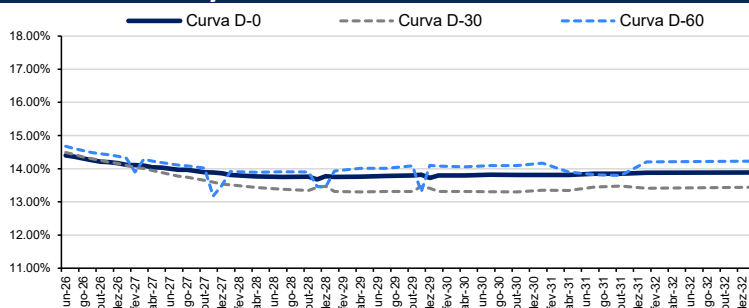
Índices do Mercado

	Pontos	Δ Dia	Δ Semana	Δ Mês	Δ LTM	Δ Ano	Volume (D-1)	Volume (MTD)
Ibovespa	180,342.3	-0.86%	-2.05%	-3.72%	32.06%	11.93%	-	-
Ifix	3,865.2	-0.09%	-1.45%	-1.65%	13.46%	2.38%	R\$ 0.39 bi	R\$ 3.29 bi
Imob	1,349.0	-0.20%	-2.49%	-3.09%	34.34%	2.52%	-	-
NTN-B 2035	-	-0.04%	-0.23%	0.27%	9.82%	4.21%	-	-
IMA-B	-	-0.09%	-0.22%	0.24%	11.25%	5.10%	-	-

Desempenho em 12 meses (LTM)



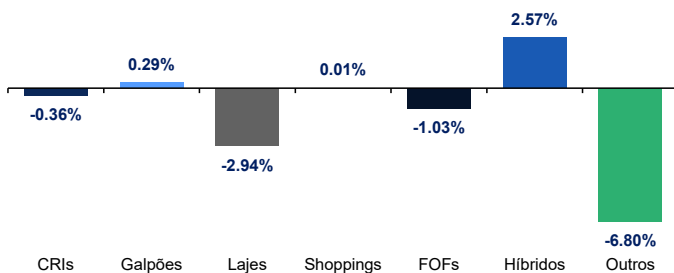
Curva de juros



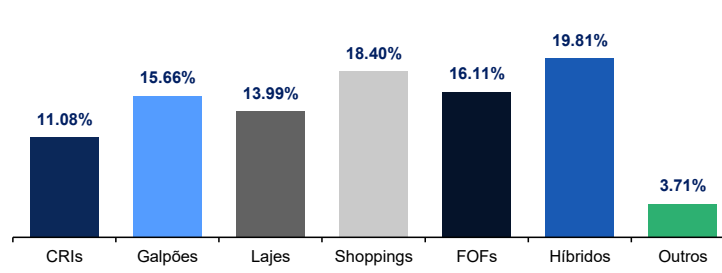
Informações Setoriais

Performance

Média dos últimos 3 meses

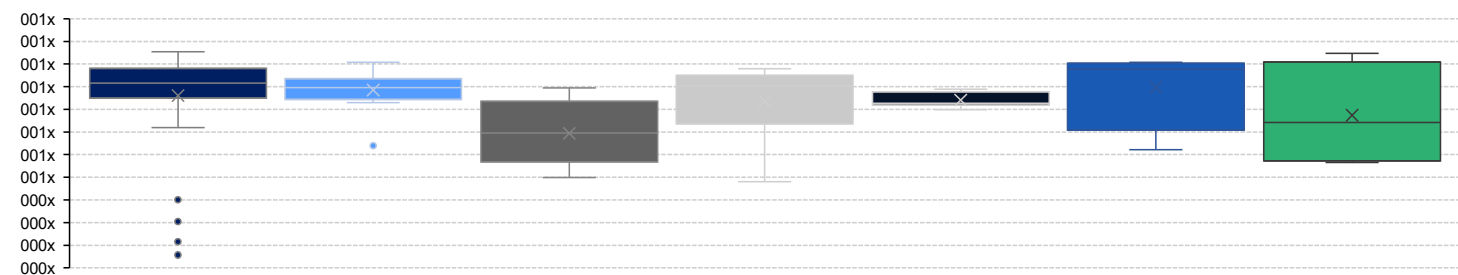


Média dos últimos 12 meses



P/VPA (Atual)

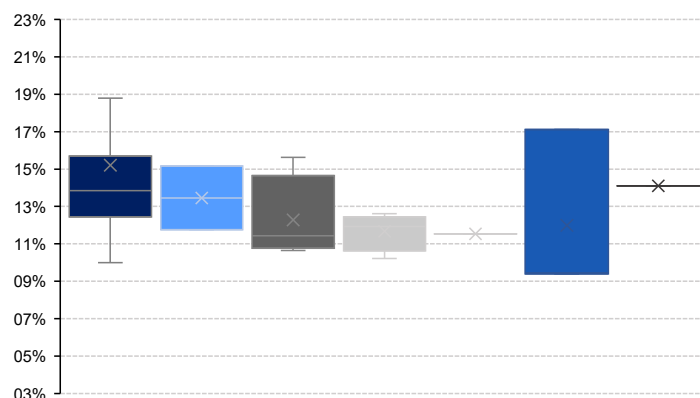
■ Recebível ■ Galpão Logístico ■ Laje Corporativa ■ Shopping Center ■ Fundo de Fundos ■ Híbrido ■ Outros



Dividend yield anualizado

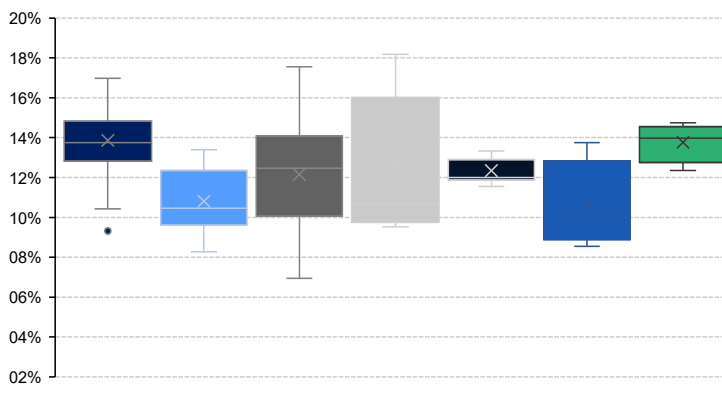
Atual

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



LTM

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



Performance
Maior alta (D-1)

Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	VGHF11	Hedge Fund	2.65%
2	RZTR11	Agronegócio	2.21%
3	BRGO11	Galpão Logístico	2.05%
4	XPML11	Shopping Center	1.68%
5	PSEC11	Hedge Fund	1.48%
6	RBFM11	Hedge Fund	1.44%
7	RBRL11	Galpão Logístico	1.25%
8	MFII11	Desenvolvimento	1.24%
9	CPTS11	Recebível	1.06%
10	HGCR11	Recebível	0.96%

Maior baixa (D-1)

Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	CACR11	Recebível	-5.00%
2	HFOF11	Fundo de Fundos	-2.98%
3	VILG11	Galpão Logístico	-2.91%
4	RBRX11	Hedge Fund	-2.54%
5	GTWR11	Laje Corporativa	-2.49%
6	BRCR11	Laje Corporativa	-2.24%
7	TRBL11	Galpão Logístico	-2.23%
8	URPR11	Recebível	-2.08%
9	ITRI11	Hedge Fund	-1.75%
10	VGRI11	Laje Corporativa	-1.71%

Maior alta no ano (YTD)

Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	RZAT11	Híbrido	16.17%
2	OUJP11	Recebível	14.28%
3	ICRI11	Recebível	14.00%
4	BPML11	Shopping Center	13.57%
5	SNCI11	Recebível	12.41%
6	KCRE11	Recebível	11.34%
7	BTAL11	Agronegócio	10.70%
8	MCCI11	Recebível	9.79%
9	CLIN11	Recebível	9.35%
10	BROF11	Laje Corporativa	9.27%

Maior baixa no ano (YTD)

Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	CACR11	Recebível	-49.48%
2	TGAR11	Desenvolvimento	-29.37%
3	URPR11	Recebível	-24.80%
4	MFII11	Desenvolvimento	-21.59%
5	VGRI11	Laje Corporativa	-19.16%
6	DEVA11	Recebível	-16.29%
7	VGHF11	Hedge Fund	-15.70%
8	HCTR11	Recebível	-15.22%
9	XPIN11	Galpão Logístico	-14.96%
10	TOPP11	Laje Corporativa	-12.21%

Volume (em R\$ milhões)
Maior volume negociado (D-1)

Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	XPML11	Shopping Center	19.5
2	CPTS11	Recebível	18.6
3	KNCR11	Recebível	18.5
4	TRXF11	Renda Urbana	16.3
5	BTLG11	Galpão Logístico	13.3
6	HGLG11	Galpão Logístico	12.6
7	VISC11	Shopping Center	12.5
8	BRCR11	Laje Corporativa	12.4
9	KNRI11	Híbrido	12.1
10	MXRF11	Recebível	10.7

Maior média de negociação (YTD)

Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	TRXF11	Renda Urbana	23.4
2	KNCR11	Recebível	20.2
3	XPML11	Shopping Center	18.2
4	GARE11	Galpão Logístico	16.4
5	MXRF11	Recebível	15.9
6	HGLG11	Galpão Logístico	14.7
7	BTLG11	Galpão Logístico	14.5
8	KNIP11	Recebível	9.7
9	CPTS11	Recebível	9.3
10	GGRC11	Galpão Logístico	9.3

P/VPA
Maior deságio

Ranking	Ticker	Segmento	-
1	HCTR11	Recebível	0.16x
2	DEVA11	Recebível	0.22x
3	URPR11	Recebível	0.30x
4	CACR11	Recebível	0.40x
5	GZIT11	Shopping Center	0.48x
6	VINO11	Laje Corporativa	0.50x
7	BRCR11	Laje Corporativa	0.54x
8	BROF11	Laje Corporativa	0.54x
9	TGAR11	Desenvolvimento	0.57x
10	MFII11	Desenvolvimento	0.59x

Maior prêmio

Ranking	Ticker	Segmento	-
1	MXRF11	Recebível	1.05x
2	SNEL11	Outros	1.05x
3	KNCR11	Recebível	1.03x
4	KNSC11	Recebível	1.03x
5	KNUQ11	Recebível	1.03x
6	AFHI11	Recebível	1.02x
7	MCCI11	Recebível	1.01x
8	ALZR11	Híbrido	1.01x
9	KNHY11	Recebível	1.01x
10	BRGO11	Galpão Logístico	1.01x

Consideramos apenas os fundos que compõem o Iíx para a confecção deste documento.

Fontes: Economatica e BTG Pactual

BTG Pactual Equity Research | Fundos Imobiliários

Daniel Marinelli

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

Analise.Fii@btgpactual.com

Mathews Oliveira

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

Disclaimer

O conteúdo desse material não pode ser reproduzido, publicado, copiado, divulgado, distribuído, resumido, extraído ou de outra forma referenciado, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio e expresso do Banco BTG Pactual S.A. ("BTG Pactual"). As informações desse material refletem as condições mercadológicas na sua respectiva data de divulgação, sendo que eventos futuros podem prejudicar suas conclusões. O BTG não assume que os investidores vão obter lucros, nem se responsabiliza pelas perdas. As informações contidas neste e-mail não podem ser consideradas como a única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou fundo garantidor de crédito FGC. Para os disclaimers legais acesse <https://www.btgpactualdigital.com/analises> e clique em "Este material, disponibilizado sob demanda, consiste em breve resumo de curho meramente informativo, não configurando consultoria, oferta, solicitação de oferta, ou recomendação para a compra ou venda de qualquer investimento ou produto específico O BTG Pactual, suas empresas afiliadas, subsidiárias, seus funcionários, diretores e agentes não se responsabilizam e não aceitam qualquer passivo oriundo de perda ou prejuízo eventualmente provocado pelo uso de parte ou da integralidade do presente material informativo. Embora as informações e opiniões expressas neste documento tenham sido obtidas de fontes confiáveis e fidedignas, nenhuma garantia ou responsabilidade, expressa ou implícita, é feita a respeito da exatidão, fidelidade e/ou totalidade das informações. Todas as informações, opiniões e valores eventualmente indicados estão sujeitos a mudança sem aviso.