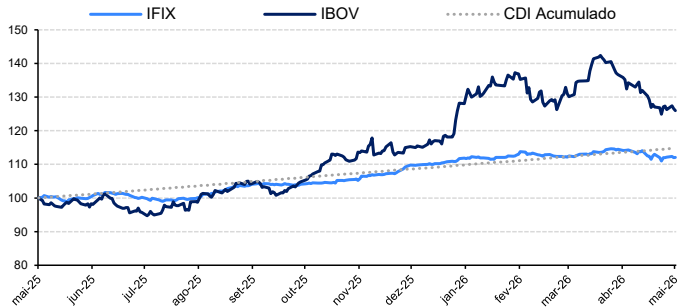


Mercado de FII's

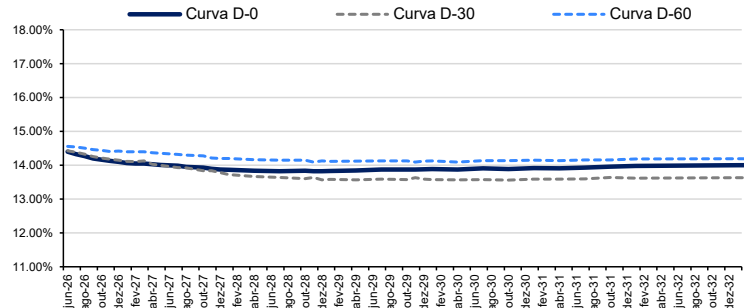
Índices do Mercado

	Pontos	Δ Dia	Δ Semana	Δ Mês	Δ LTM	Δ Ano	Volume (D-1)	Volume (MTD)
Ibovespa	175,744.4	-0.48%	-0.26%	-6.18%	25.94%	9.07%	-	-
Ifix	3,853.8	0.07%	-0.03%	-1.94%	12.09%	2.08%	R\$ 0.39 bi	R\$ 7.48 bi
Imob	1,341.8	-0.58%	2.40%	-3.61%	25.48%	1.97%	-	-
NTN-B 2035	-	0.20%	0.43%	-0.05%	8.31%	3.89%	-	-
IMA-B	-	0.19%	0.45%	0.30%	10.26%	5.16%	-	-

Desempenho em 12 meses (LTM)



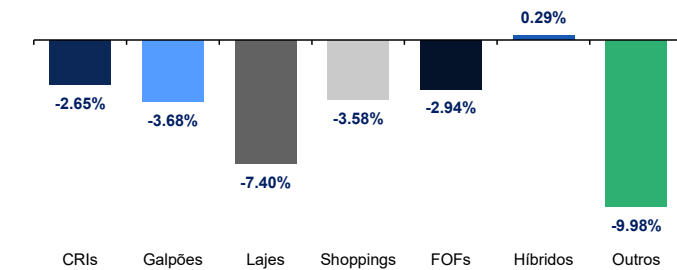
Curva de juros



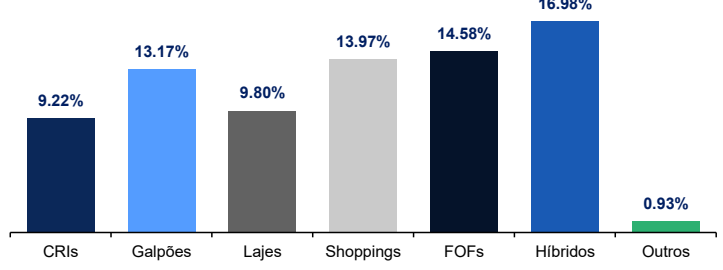
Informações Setoriais

Performance

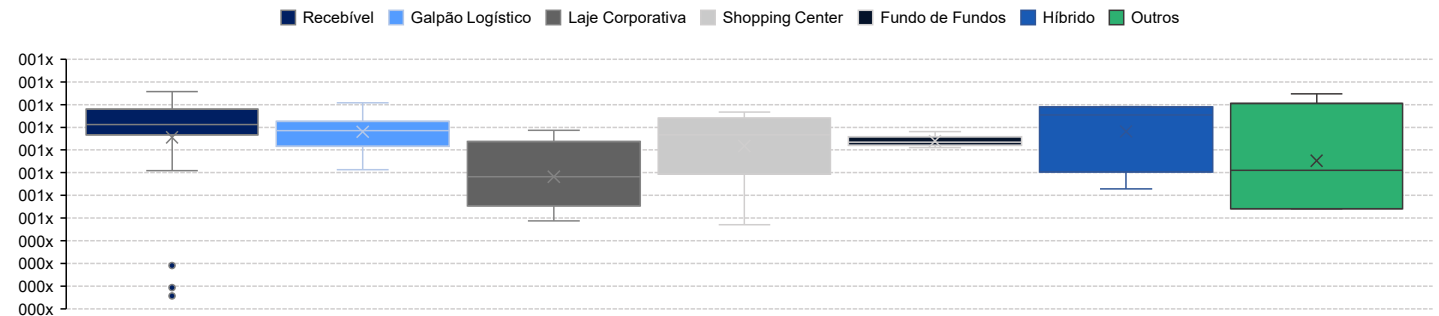
Média dos últimos 3 meses



Média dos últimos 12 meses

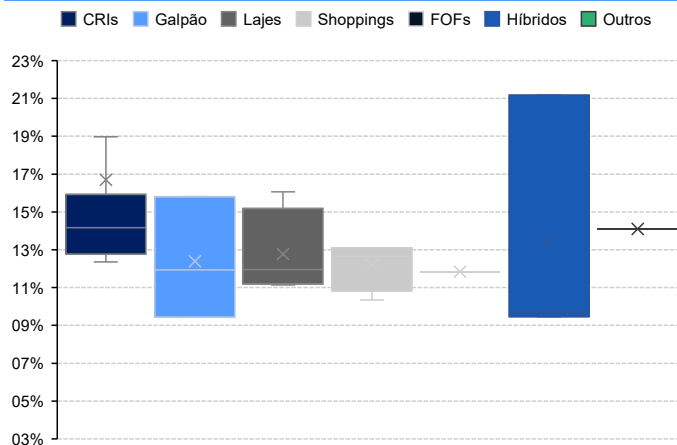


P/VPA (Atual)

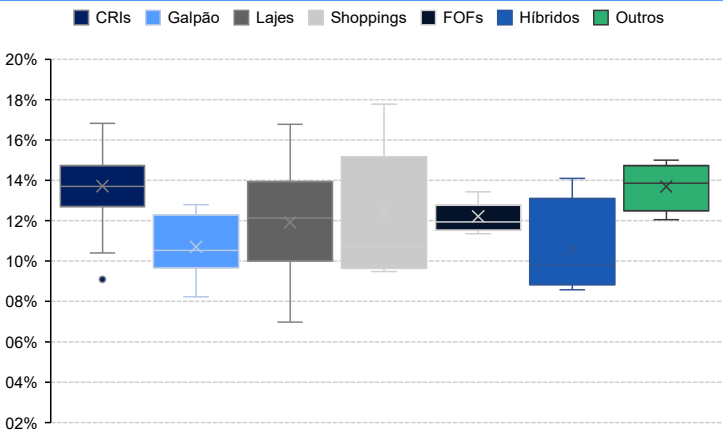


Dividend yield anualizado

Atual



LTM



Performance							
Maior alta (D-1)				Maior alta no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia	Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	KISU11	Fundo de Fundos	2.25%	1	OUIP11	Recebível	17.05%
2	TGAR11	Desenvolvimento	2.13%	2	RZAT11	Híbrido	16.06%
3	HSML11	Shopping Center	1.47%	3	KCRE11	Recebível	11.22%
4	KNIP11	Recebível	1.03%	4	ICRI11	Recebível	11.21%
5	KNHF11	Hedge Fund	0.99%	5	MCCI11	Recebível	9.92%
6	RZAK11	Recebível	0.95%	6	HGRE11	Laje Corporativa	9.68%
7	VGIR11	Recebível	0.95%	7	SNCI11	Recebível	9.36%
8	MCCI11	Recebível	0.93%	8	MXRF11	Recebível	9.29%
9	XPSF11	Fundo de Fundos	0.92%	9	BTAL11	Agronegócio	9.18%
10	VGRI11	Laje Corporativa	0.80%	10	CLIN11	Recebível	9.11%

Maior baixa (D-1)				Maior baixa no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia	Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	CACR11	Recebível	-16.72%	1	CACR11	Recebível	-62.91%
2	BPML11	Shopping Center	-1.94%	2	TGAR11	Desenvolvimento	-32.70%
3	KNR11	Híbrido	-1.51%	3	URPR11	Recebível	-29.20%
4	DEVA11	Recebível	-1.40%	4	MFII11	Desenvolvimento	-25.97%
5	ALZR11	Híbrido	-1.05%	5	DEVA11	Recebível	-22.04%
6	HGCR11	Recebível	-1.05%	6	VGRI11	Laje Corporativa	-19.67%
7	MFII11	Desenvolvimento	-0.99%	7	XPIN11	Galpão Logístico	-18.48%
8	WHGR11	Recebível	-0.85%	8	HCTR11	Recebível	-15.17%
9	BRCO11	Galpão Logístico	-0.84%	9	TOPP11	Laje Corporativa	-13.50%
10	BROF11	Laje Corporativa	-0.83%	10	VGHF11	Hedge Fund	-10.33%

Volume (em R\$ milhões)							
Maior volume negociado (D-1)				Maior média de negociação (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$	Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	CLIN11	Recebível	46.6	1	TRXF11	Renda Urbana	22.7
2	KNCR11	Recebível	19.7	2	KNCR11	Recebível	20.7
3	MXRF11	Recebível	17.7	3	XPML11	Shopping Center	18.0
4	XPML11	Shopping Center	13.0	4	GARE11	Galpão Logístico	15.8
5	TRXF11	Renda Urbana	12.8	5	MXRF11	Recebível	15.5
6	TGAR11	Desenvolvimento	11.8	6	HGLG11	Galpão Logístico	14.5
7	VISC11	Shopping Center	11.4	7	BTLG11	Galpão Logístico	14.3
8	HGLG11	Galpão Logístico	10.9	8	KNIP11	Recebível	9.7
9	GGRC11	Galpão Logístico	10.7	9	GGRC11	Galpão Logístico	9.3
10	GARE11	Galpão Logístico	9.6	10	CPTS11	Recebível	9.2

P/VPA							
Maior deságio				Maior prêmio			
Ranking	Ticker	Segmento	-	Ranking	Ticker	Segmento	-
1	HCTR11	Recebível	0.16x	1	MXRF11	Recebível	1.06x
2	DEVA11	Recebível	0.19x	2	SNEL11	Outros	1.05x
3	CACR11	Recebível	0.29x	3	KNCR11	Recebível	1.04x
4	URPR11	Recebível	0.30x	4	KNSC11	Recebível	1.03x
5	GZIT11	Shopping Center	0.47x	5	KNUQ11	Recebível	1.03x
6	BROF11	Laje Corporativa	0.49x	6	KNHY11	Recebível	1.01x
7	VINO11	Laje Corporativa	0.49x	7	AFII11	Recebível	1.01x
8	BRCR11	Laje Corporativa	0.52x	8	BRCO11	Galpão Logístico	1.01x
9	MFII11	Desenvolvimento	0.54x	9	BTLG11	Galpão Logístico	1.01x
10	TGAR11	Desenvolvimento	0.54x	10	HGRU11	Renda Urbana	1.00x

Consideramos apenas os fundos que compõem o Ifix para a confecção deste documento.
Fontes: Economática e BTGPACTUAL

BTGPACTUAL Equity Research | Fundos Imobiliários
Daniel Marinelli

São Paulo – Banco BTGPACTUAL S.A.

Analise.Fii@btgpactual.com
Matheus Oliveira

São Paulo – Banco BTGPACTUAL S.A.

Disclaimer

O conteúdo desse material não pode ser reproduzido, publicado, copiado, divulgado, distribuído, resumido, extraído ou de outra forma referenciado, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio e expresso do Banco BTGPACTUAL S.A. („BTGPACTUAL“). As informações desse material refletem as condições mercadológicas na sua respectiva data de divulgação, sendo que eventos futuros podem prejudicar suas conclusões. O BTGPACTUAL não assume que os investidores não obter lucros, nem se responsabiliza pelas perdas. As informações contidas neste e-mail não podem ser consideradas como única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco. Suitability Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou fundo garantidor de crédito FGC.

Para os disclaimers legais acesse <https://www.btgpactualdigital.com/analises> e clique em “Este material, disponibilizado sob demanda, consiste em breve resumo de cunho meramente informativo, não configurando consultoria, oferta, solicitação de oferta, ou recomendação para a compra ou venda de qualquer investimento ou produto específico do BTGPACTUAL, suas empresas afiliadas, subsidiárias, seus funcionários, diretores e agentes não se responsabilizam e não aceitam qualquer passivo oriundo de perda ou prejuízo eventualmente provocado pelo uso de parte ou da integralidade do presente material informativo. Embora as informações e opiniões expressas neste documento tenham sido obtidas de fontes confiáveis e fidedignas, nenhuma garantia ou responsabilidade, expressa ou implícita, é feita a respeito da exatidão, fidelidade e/ou totalidade das informações. Todas as informações, opiniões e valores eventualmente indicados estão sujeitos a mudança sem aviso.