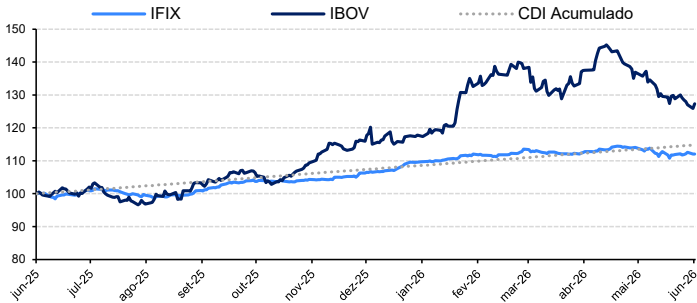


Mercado de FIs

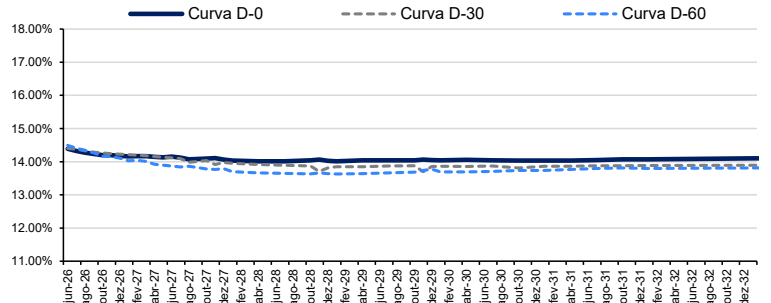
Índices do Mercado

	Pontos	Δ Dia	Δ Semana	Δ Mês	Δ LTM	Δ Ano	Volume (D-1)	Volume (MTD)
Ibovespa	174,197.6	1.16%	0.24%	0.24%	27.35%	8.11%	R\$ 18.3 bi	R\$ 42.2 bi
Ifix	3,860.3	0.00%	-0.44%	-0.44%	12.06%	2.25%	R\$ 0.36 bi	R\$ 0.86 bi
Imob	1,334.0	0.37%	-0.56%	-0.56%	25.01%	1.38%	-	-
NTN-B 2035	-	-0.35%	-0.68%	-0.68%	8.70%	3.29%	-	-
IMA-B	-	-0.20%	-0.44%	-0.44%	10.52%	4.71%	-	-

Desempenho em 12 meses (LTM)



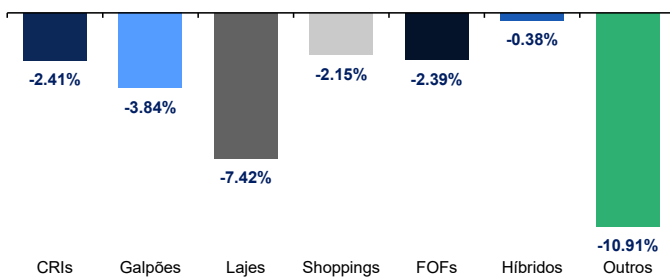
Curva de juros



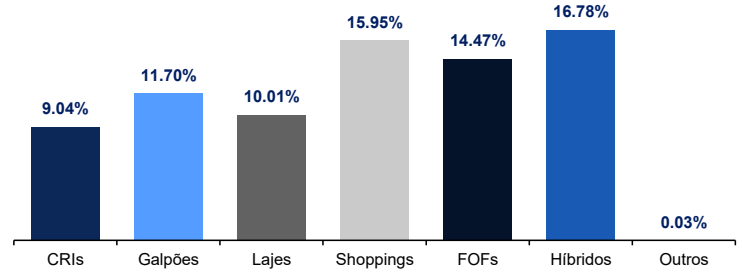
Informações Setoriais

Performance

Média dos últimos 3 meses

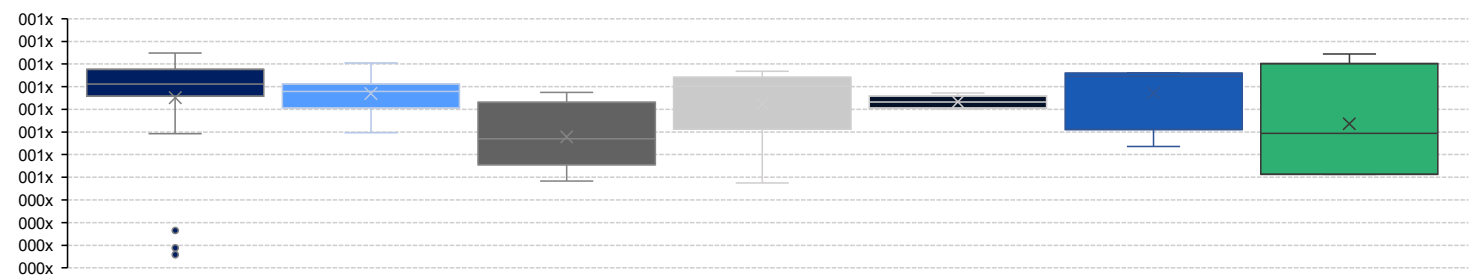


Média dos últimos 12 meses



P/VPA (Atual)

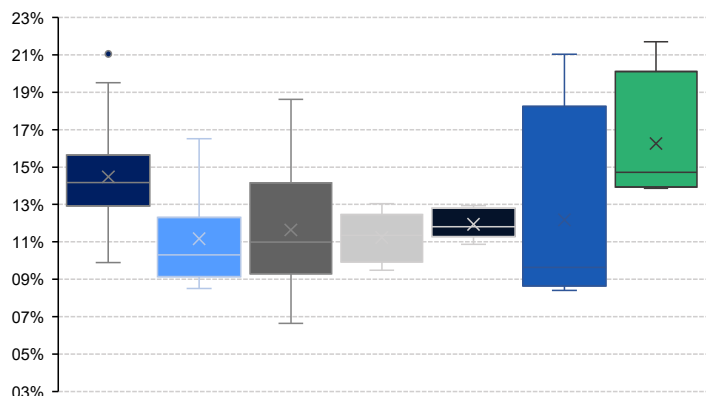
■ Recebível ■ Galpão Logístico ■ Laje Corporativa ■ Shopping Center ■ Fundo de Fundos ■ Híbrido ■ Outros



Dividend yield anualizado

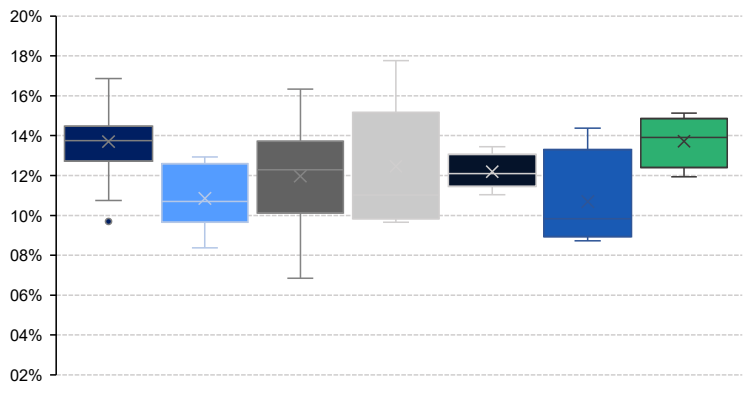
Atual

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



LTM

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



Acompanhamento de mercado

Performance

Maior alta (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	CACR11	Recebível	7.31%
2	HSML11	Shopping Center	2.93%
3	KNIP11	Recebível	1.77%
4	TOPP11	Laje Corporativa	1.56%
5	WHGR11	Recebível	1.30%
6	VINO11	Laje Corporativa	1.28%
7	MFII11	Desenvolvimento	1.21%
8	KNCR11	Recebível	1.08%
9	MCRE11	Recebível	0.87%
10	RCRB11	Laje Corporativa	0.83%

Maior alta no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	RZAT11	Híbrido	16.89%
2	OUJP11	Recebível	16.48%
3	IGRI11	Recebível	12.57%
4	KCRE11	Recebível	12.05%
5	BPML11	Shopping Center	10.98%
6	KNSC11	Recebível	10.36%
7	CLIN11	Recebível	10.11%
8	BTAL11	Agronegócio	9.80%
9	MXRF11	Recebível	9.62%
10	SNCH11	Recebível	9.54%

Maior baixa (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	URPR11	Recebível	-4.33%
2	KIVO11	Recebível	-2.39%
3	OUJP11	Recebível	-2.31%
4	TRBL11	Galpão Logístico	-2.22%
5	TGAR11	Desenvolvimento	-1.91%
6	ALZR11	Híbrido	-1.66%
7	KISU11	Fundo de Fundos	-1.34%
8	XPLG11	Galpão Logístico	-1.15%
9	VGRI11	Laje Corporativa	-1.14%
10	RBRX11	Hedge Fund	-1.07%

Maior baixa no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	CACR11	Recebível	-62.55%
2	URPR11	Recebível	-36.66%
3	TGAR11	Desenvolvimento	-35.48%
4	MFII11	Desenvolvimento	-28.63%
5	DEVA11	Recebível	-24.22%
6	VGRI11	Laje Corporativa	-21.68%
7	XPIN11	Galpão Logístico	-20.45%
8	HCTR11	Recebível	-14.45%
9	TOPP11	Laje Corporativa	-12.22%
10	VGHF11	Hedge Fund	-10.63%

Volume (em R\$ milhões)

Maior volume negociado (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	KNCR11	Recebível	25.3
2	XPML11	Shopping Center	16.4
3	TRXF11	Renda Urbana	15.8
4	HGLG11	Galpão Logístico	15.5
5	GGRC11	Galpão Logístico	14.3
6	BTLG11	Galpão Logístico	14.2
7	MXRF11	Recebível	12.7
8	VISC11	Shopping Center	10.8
9	HSML11	Shopping Center	10.0
10	GARE11	Galpão Logístico	9.2

Maior média de negociação (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	TRXF11	Renda Urbana	22.7
2	KNCR11	Recebível	20.9
3	XPML11	Shopping Center	18.0
4	GARE11	Galpão Logístico	15.6
5	MXRF11	Recebível	15.5
6	HGLG11	Galpão Logístico	14.6
7	BTLG11	Galpão Logístico	14.2
8	KNIP11	Recebível	9.7
9	GGRC11	Galpão Logístico	9.5
10	CPTS11	Recebível	9.1

P/VPA

Maior deságio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	HCTR11	Recebível	0.16x
2	DEVA11	Recebível	0.19x
3	URPR11	Recebível	0.27x
4	CACR11	Recebível	0.29x
5	GZIT11	Shopping Center	0.48x
6	VINO11	Laje Corporativa	0.48x
7	BROF11	Laje Corporativa	0.50x
8	MFII11	Desenvolvimento	0.51x
9	TGAR11	Desenvolvimento	0.51x
10	BRCR11	Laje Corporativa	0.52x

Maior prêmio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	MXRF11	Recebível	1.05x
2	SNEL11	Outros	1.04x
3	KNCR11	Recebível	1.04x
4	KNSC11	Recebível	1.04x
5	KNUQ11	Recebível	1.02x
6	KNHY11	Recebível	1.01x
7	AFH11	Recebível	1.01x
8	BTLG11	Galpão Logístico	1.00x
9	BRCO11	Galpão Logístico	1.00x
10	MCCH11	Recebível	1.00x

Consideramos apenas os fundos que compõem o Iíx para a confecção deste documento.

Fontes: Economatica e BTG Pactual

BTG Pactual Equity Research | Fundos Imobiliários

Daniel Marinelli

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

Analise.Fii@btgpactual.com

Mathews Oliveira

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

Disclaimer

O conteúdo desse material não pode ser reproduzido, publicado, copiado, divulgado, distribuído, resumido, extraído ou de outra forma referenciado, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio e expresso do Banco BTG Pactual S.A. ("BTG Pactual"). As informações desse material refletem as condições mercadológicas na sua respectiva data de divulgação, sendo que eventos futuros podem prejudicar suas conclusões. O BTG não assume que os investidores vão obter lucros, nem se responsabiliza pelas perdas. As informações contidas neste e-mail não podem ser consideradas como a única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou fundo garantidor de crédito FGC. Para os disclaimers legais acesse <https://www.btgpactualdigital.com/analises> e clique em "Este material, disponibilizado sob demanda, consiste em breve resumo de curho meramente informativo, não configurando consultoria, oferta, solicitação de oferta, ou recomendação para a compra ou venda de qualquer investimento ou produto específico O BTG Pactual, suas empresas afiliadas, subsidiárias, seus funcionários, diretores e agentes não se responsabilizam e não aceitam qualquer passivo oriundo de perda ou prejuízo eventualmente provocado pelo uso de parte ou da integralidade do presente material informativo. Embora as informações e opiniões expressas neste documento tenham sido obtidas de fontes confiáveis e fidedignas, nenhuma garantia ou responsabilidade, expressa ou implícita, é feita a respeito da exatidão, fidelidade e/ou totalidade das informações. Todas as informações, opiniões e valores eventualmente indicados estão sujeitos a mudança sem aviso.