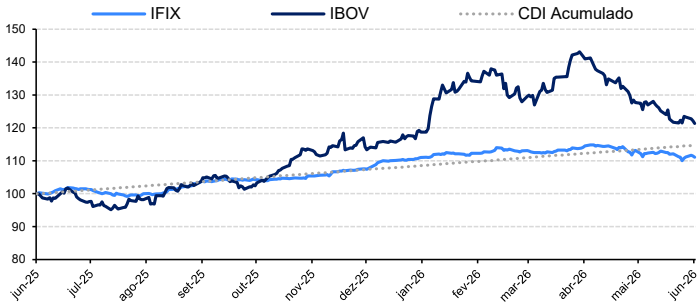


Mercado de FIs

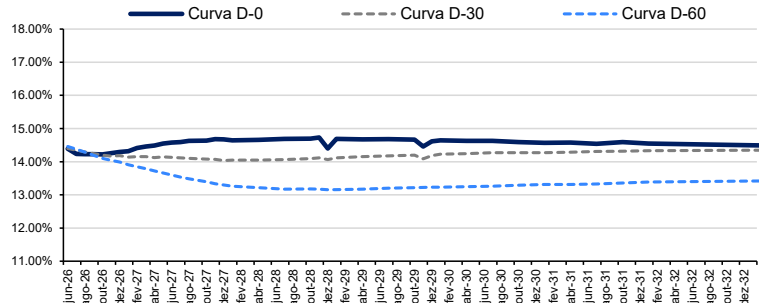
Índices do Mercado

	Pontos	Δ Dia	Δ Semana	Δ Mês	Δ LTM	Δ Ano	Volume (D-1)	Volume (MTD)
Ibovespa	168,453.9	-0.70%	-1.57%	-3.07%	21.33%	4.55%	-	-
Ifix	3,811.2	-0.34%	-0.07%	-1.71%	11.05%	0.95%	R\$ 0.32 bi	R\$ 4.54 bi
Imob	1,275.7	-1.94%	-2.23%	-4.91%	18.82%	-3.06%	-	-
NTN-B 2035	-	-0.71%	-1.40%	-1.86%	7.21%	2.05%	-	-
IMA-B	-	-0.47%	-0.92%	-1.03%	9.52%	4.09%	-	-

Desempenho em 12 meses (LTM)



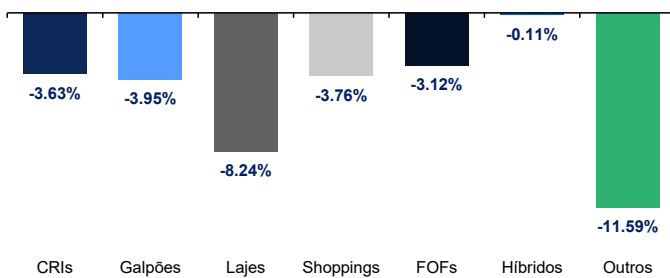
Curva de juros



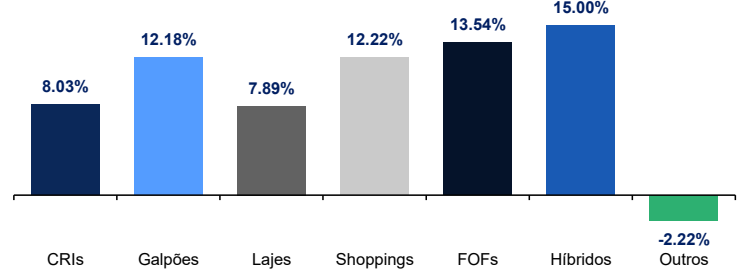
Informações Setoriais

Performance

Média dos últimos 3 meses

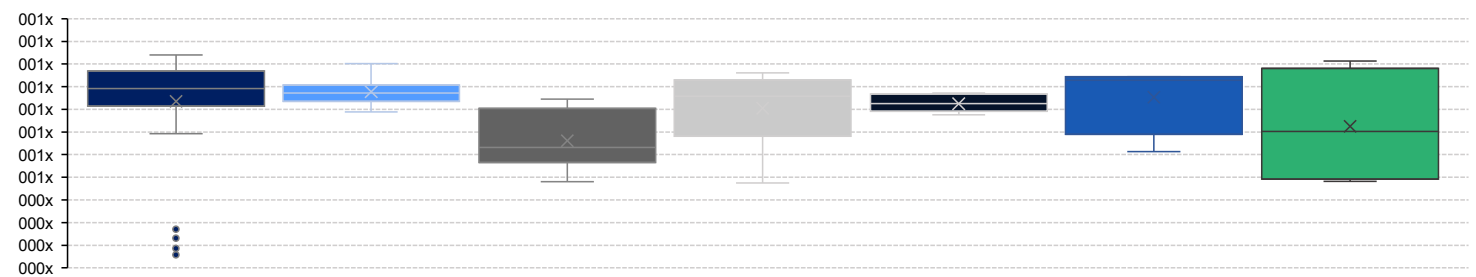


Média dos últimos 12 meses



P/VPA (Atual)

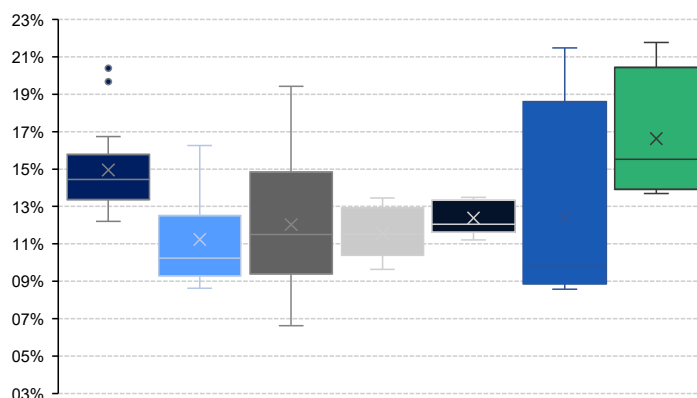
■ Recebível ■ Galpão Logístico ■ Laje Corporativa ■ Shopping Center ■ Fundo de Fundos ■ Híbrido ■ Outros



Dividend yield anualizado

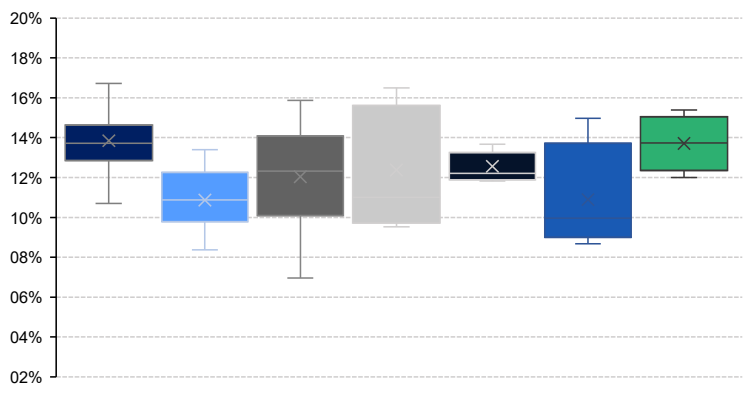
Atual

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



LTM

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



Performance

Maior alta (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	MFII11	Desenvolvimento	3.32%
2	HTMX11	Hotel	2.62%
3	URPR11	Recebível	1.79%
4	SPXS11	Recebível	1.35%
5	DEVA11	Recebível	1.15%
6	TRXF11	Renda Urbana	1.05%
7	TOPP11	Laje Corporativa	0.77%
8	HCTR11	Recebível	0.70%
9	SNCI11	Recebível	0.45%
10	BCIA11	Fundo de Fundos	0.44%

Maior alta no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	RZAT11	Híbrido	16.45%
2	ICRI11	Recebível	11.09%
3	BTAL11	Agronegócio	11.04%
4	KCRE11	Recebível	10.60%
5	KNSC11	Recebível	9.52%
6	CLIN11	Recebível	8.85%
7	BPML11	Shopping Center	8.59%
8	SNCI11	Recebível	8.50%
9	MXRF11	Recebível	7.84%
10	BTHF11	Hedge Fund	7.65%

Maior baixa (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	CACR11	Recebível	-3.62%
2	BCRI11	Recebível	-3.48%
3	TGAR11	Desenvolvimento	-2.23%
4	HFOF11	Fundo de Fundos	-2.13%
5	MCRE11	Recebível	-1.75%
6	VRTA11	Recebível	-1.58%
7	TRBL11	Galpão Logístico	-1.57%
8	SNEL11	Outros	-1.56%
9	VINO11	Laje Corporativa	-1.46%
10	RBRX11	Hedge Fund	-1.45%

Maior baixa no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	CACR11	Recebível	-69.66%
2	TGAR11	Desenvolvimento	-39.95%
3	URPR11	Recebível	-36.74%
4	VGRH11	Laje Corporativa	-29.03%
5	MFII11	Desenvolvimento	-28.84%
6	DEVA11	Recebível	-26.29%
7	HCTR11	Recebível	-17.94%
8	XPIN11	Galpão Logístico	-17.58%
9	VGHF11	Hedge Fund	-13.28%
10	TOPP11	Laje Corporativa	-12.28%

Volume (em R\$ milhões)

Maior volume negociado (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	TRXF11	Renda Urbana	25.2
2	KNCR11	Recebível	22.7
3	HGLG11	Galpão Logístico	17.5
4	BTLG11	Galpão Logístico	15.7
5	MXRF11	Recebível	14.1
6	CPTS11	Recebível	12.6
7	GGRC11	Galpão Logístico	11.8
8	XPML11	Shopping Center	10.9
9	GARE11	Galpão Logístico	10.5
10	KNIP11	Recebível	9.2

Maior média de negociação (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	TRXF11	Renda Urbana	22.8
2	KNCR11	Recebível	21.0
3	XPML11	Shopping Center	17.9
4	GARE11	Galpão Logístico	15.5
5	MXRF11	Recebível	15.4
6	HGLG11	Galpão Logístico	14.7
7	BTLG11	Galpão Logístico	13.9
8	GGRC11	Galpão Logístico	9.7
9	KNIP11	Recebível	9.7
10	CPTS11	Recebível	9.1

P/VPA

Maior deságio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	HCTR11	Recebível	0.16x
2	DEVA11	Recebível	0.19x
3	CACR11	Recebível	0.23x
4	URPR11	Recebível	0.27x
5	GZIT11	Shopping Center	0.48x
6	VINO11	Laje Corporativa	0.48x
7	TGAR11	Desenvolvimento	0.48x
8	BROF11	Laje Corporativa	0.50x
9	MFII11	Desenvolvimento	0.52x
10	BRCR11	Laje Corporativa	0.54x

Maior prêmio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	KNCR11	Recebível	1.04x
2	KNSC11	Recebível	1.03x
3	MXRF11	Recebível	1.03x
4	KNUQ11	Recebível	1.03x
5	SNEL11	Outros	1.01x
6	KNHY11	Recebível	1.01x
7	BTLG11	Galpão Logístico	1.00x
8	HGRU11	Renda Urbana	1.00x
9	AFHI11	Recebível	1.00x
10	MANA11	Recebível	0.99x

Consideramos apenas os fundos que compõem o Iíx para a confecção deste documento.
Fontes: Economatica e BTG Pactual

BTG Pactual Equity Research | Fundos Imobiliários
Daniel Marinelli

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

Analise.Fii@btgpactual.com
Mathews Oliveira

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

Disclaimer

O conteúdo desse material não pode ser reproduzido, publicado, copiado, divulgado, distribuído, resumido, extraído ou de outra forma referenciado, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio e expresso do Banco BTG Pactual S.A. ("BTG Pactual"). As informações desse material refletem as condições mercadológicas na sua respectiva data de divulgação, sendo que eventos futuros podem prejudicar suas conclusões. O BTG não assume que os investidores vão obter lucros, nem se responsabiliza pelas perdas. As informações contidas neste e-mail não podem ser consideradas como a única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou fundo garantidor de crédito FGC. Para os disclaimers legais acesse <https://www.btgpactualdigital.com/analises> e clique em "Este material, disponibilizado sob demanda, consiste em breve resumo de curho meramente informativo, não configurando consultoria, oferta, solicitação de oferta, ou recomendação para a compra ou venda de qualquer investimento ou produto específico O BTG Pactual, suas empresas afiliadas, subsidiárias, seus funcionários, diretores e agentes não se responsabilizam e não aceitam qualquer passivo oriundo de perda ou prejuízo eventualmente provocado pelo uso de parte ou da integralidade do presente material informativo. Embora as informações e opiniões expressas neste documento tenham sido obtidas de fontes confiáveis e fidedignas, nenhuma garantia ou responsabilidade, expressa ou implícita, é feita a respeito da exatidão, fidelidade e/ou totalidade das informações. Todas as informações, opiniões e valores eventualmente indicados estão sujeitos a mudança sem aviso.