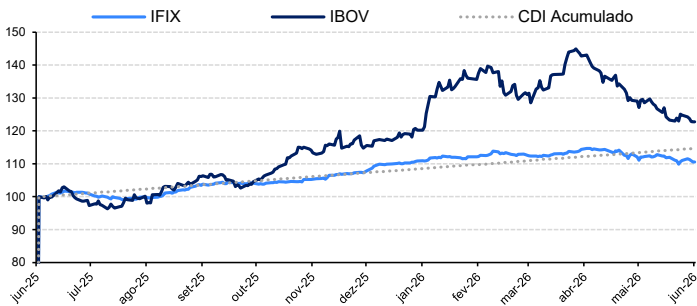


Mercado de FIs

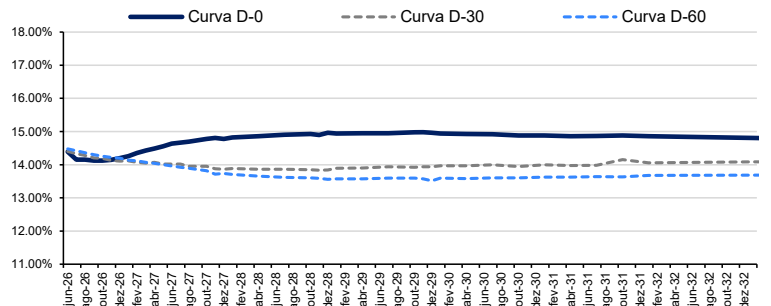
Índices do Mercado

	Pontos	Δ Dia	Δ Semana	Δ Mês	Δ LTM	Δ Ano	Volume (D-1)	Volume (MTD)
Ibovespa	168,333.6	0.03%	-1.64%	-3.14%	21.35%	4.47%	-	-
Ifix	3,800.1	0.01%	-0.37%	-2.00%	10.43%	0.66%	R\$ 0.43 bi	R\$ 5.29 bi
Imob	1,296.0	0.70%	-0.67%	-3.40%	20.84%	-1.51%	-	-
NTN-B 2035	-	-0.63%	-2.22%	-2.69%	6.27%	1.20%	-	-
IMA-B	-	-0.40%	-1.44%	-1.55%	8.79%	3.54%	-	-

Desempenho em 12 meses (LTM)



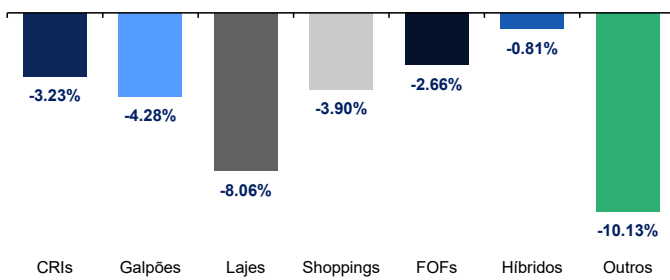
Curva de juros



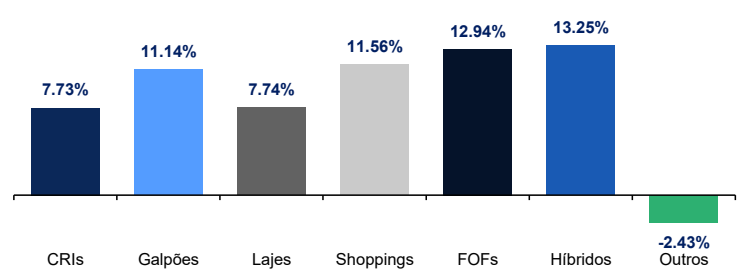
Informações Setoriais

Performance

Média dos últimos 3 meses

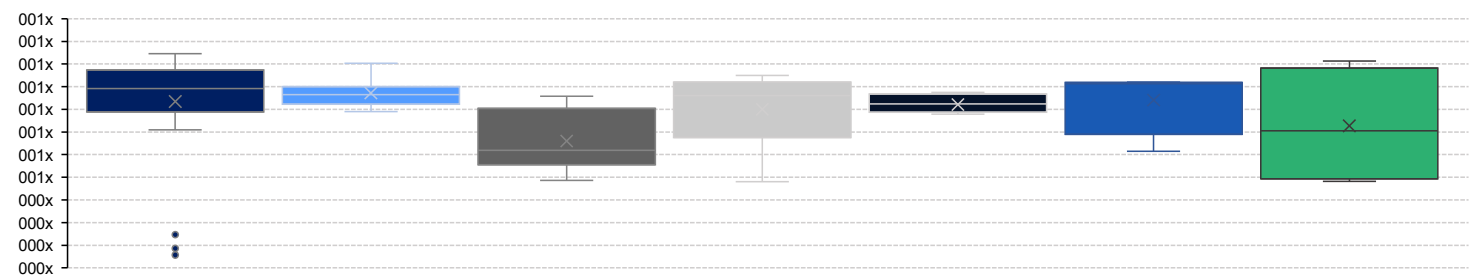


Média dos últimos 12 meses



P/VPA (Atual)

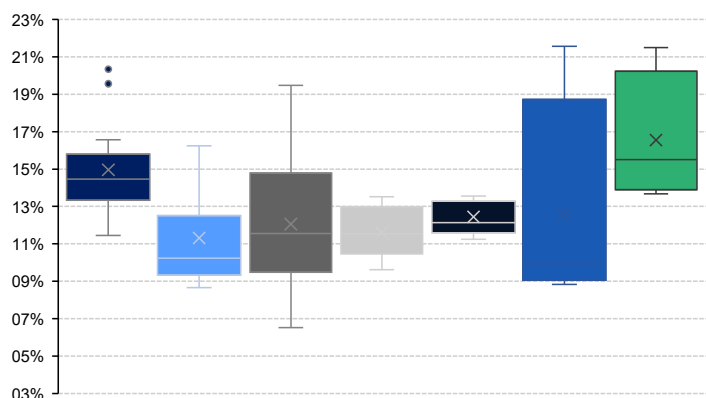
■ Recebível ■ Galpão Logístico ■ Laje Corporativa ■ Shopping Center ■ Fundo de Fundos ■ Híbrido ■ Outros



Dividend yield anualizado

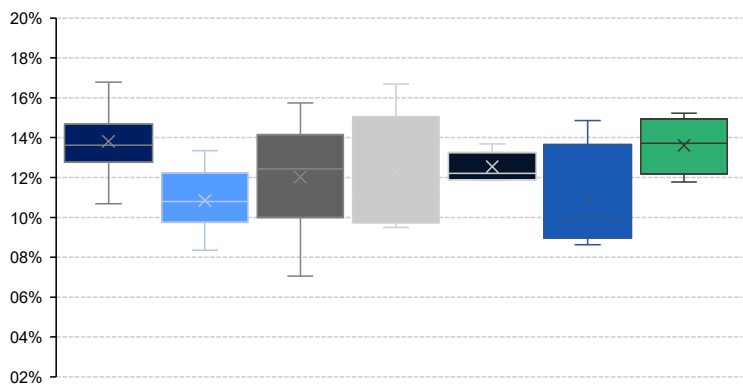
Atual

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



LTM

■ CRIs ■ Galpão ■ Lajes ■ Shoppings ■ FOFs ■ Híbridos ■ Outros



Performance

Maior alta (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	CACR11	Recebível	5.79%
2	PVBI11	Laje Corporativa	2.52%
3	TRBL11	Galpão Logístico	2.05%
4	CYCR11	Recebível	1.73%
5	MCRE11	Recebível	1.58%
6	HGRE11	Laje Corporativa	1.36%
7	VILG11	Galpão Logístico	1.29%
8	MCCI11	Recebível	1.29%
9	TOPP11	Laje Corporativa	1.25%
10	HGRU11	Renda Urbana	1.19%

Maior alta no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	RZAT11	Híbrido	16.04%
2	ICRI11	Recebível	11.47%
3	BTAL11	Agronegócio	11.28%
4	KCRE11	Recebível	10.84%
5	SNCR11	Recebível	9.82%
6	PORD11	Recebível	9.30%
7	CLIN11	Recebível	9.22%
8	MCCI11	Recebível	8.93%
9	KNSC11	Recebível	8.91%
10	HGRU11	Renda Urbana	8.67%

Maior baixa (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Dia
1	VGR11	Laje Corporativa	-2.71%
2	XPLG11	Galpão Logístico	-2.68%
3	RBRR11	Recebível	-2.47%
4	URPR11	Recebível	-2.15%
5	VGIP11	Recebível	-1.92%
6	VCJR11	Recebível	-1.89%
7	KNRI11	Híbrido	-1.48%
8	KORE11	Laje Corporativa	-1.42%
9	XPML11	Shopping Center	-1.30%
10	RPRI11	Recebível	-1.29%

Maior baixa no ano (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	Δ Ano
1	CACR11	Recebível	-67.62%
2	TGAR11	Desenvolvimento	-39.98%
3	URPR11	Recebível	-38.11%
4	VGR11	Laje Corporativa	-30.45%
5	MFI11	Desenvolvimento	-27.92%
6	DEVA11	Recebível	-26.08%
7	HCTR11	Recebível	-18.20%
8	XPIN11	Galpão Logístico	-18.05%
9	VGHF11	Hedge Fund	-12.39%
10	TOPP11	Laje Corporativa	-11.78%

Volume (em R\$ milhões)

Maior volume negociado (D-1)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	KNCR11	Recebível	51.1
2	XPLG11	Galpão Logístico	47.3
3	XPML11	Shopping Center	24.5
4	GGRC11	Galpão Logístico	19.0
5	KNRI11	Híbrido	18.7
6	MXRF11	Recebível	15.6
7	HGBS11	Shopping Center	15.1
8	CPTS11	Recebível	14.4
9	TRXF11	Renda Urbana	13.8
10	KNIP11	Recebível	12.7

Maior média de negociação (YTD)			
Ranking	Ticker	Segmento	R\$
1	TRXF11	Renda Urbana	22.7
2	KNCR11	Recebível	21.2
3	XPML11	Shopping Center	17.9
4	GARE11	Galpão Logístico	15.4
5	MXRF11	Recebível	15.4
6	HGLG11	Galpão Logístico	14.7
7	BTLG11	Galpão Logístico	13.8
8	GGRC11	Galpão Logístico	9.9
9	KNIP11	Recebível	9.8
10	CPTS11	Recebível	9.2

P/VPA

Maior deságio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	HCTR11	Recebível	0.16x
2	DEVA11	Recebível	0.19x
3	CACR11	Recebível	0.25x
4	URPR11	Recebível	0.27x
5	GZIT11	Shopping Center	0.48x
6	TGAR11	Desenvolvimento	0.48x
7	VINO11	Laje Corporativa	0.49x
8	BROF11	Laje Corporativa	0.49x
9	MFI11	Desenvolvimento	0.53x
10	BRCR11	Laje Corporativa	0.53x

Maior prêmio			
Ranking	Ticker	Segmento	-
1	KNCR11	Recebível	1.05x
2	MXRF11	Recebível	1.04x
3	KNUQ11	Recebível	1.03x
4	KNSC11	Recebível	1.03x
5	SNEL11	Outros	1.01x
6	HGRU11	Renda Urbana	1.01x
7	KNHY11	Recebível	1.00x
8	BTLG11	Galpão Logístico	1.00x
9	AFH11	Recebível	1.00x
10	MANA11	Recebível	0.99x

Consideramos apenas os fundos que compõem o Iíx para a confecção deste documento.

Fontes: Economatica e BTG Pactual

BTG Pactual Equity Research | Fundos Imobiliários

Daniel Marinelli

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

Analise.Fii@btgpactual.com

Mathews Oliveira

São Paulo – Banco BTG Pactual S.A.

Disclaimer

O conteúdo desse material não pode ser reproduzido, publicado, copiado, divulgado, distribuído, resumido, extraído ou de outra forma referenciado, no todo ou em parte, sem o consentimento prévio e expresso do Banco BTG Pactual S.A. ("BTG Pactual"). As informações desse material refletem as condições mercadológicas na sua respectiva data de divulgação, sendo que eventos futuros podem prejudicar suas conclusões. O BTG não assume que os investidores vão obter lucros, nem se responsabiliza pelas perdas. As informações contidas neste e-mail não podem ser consideradas como a única fonte de informações no processo decisório do investidor, que, antes de tomar qualquer decisão, deverá realizar uma avaliação minuciosa do produto e respectivos riscos, face aos seus objetivos pessoais e ao seu perfil de risco. Rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de Investimento não contam com garantia do Administrador, do Gestor, de qualquer mecanismo de seguro ou fundo garantidor de crédito FGC. Para os disclaimers legais acesse <https://www.btgpactualdigital.com/analises> e clique em "Este material, disponibilizado sob demanda, consiste em breve resumo de curho meramente informativo, não configurando consultoria, oferta, solicitação de oferta, ou recomendação para a compra ou venda de qualquer investimento ou produto específico O BTG Pactual, suas empresas afiliadas, subsidiárias, seus funcionários, diretores e agentes não se responsabilizam e não aceitam qualquer passivo oriundo de perda ou prejuízo eventualmente provocado pelo uso de parte ou da integralidade do presente material informativo. Embora as informações e opiniões expressas neste documento tenham sido obtidas de fontes confiáveis e fidedignas, nenhuma garantia ou responsabilidade, expressa ou implícita, é feita a respeito da exatidão, fidelidade e/ou totalidade das informações. Todas as informações, opiniões e valores eventualmente indicados estão sujeitos a mudança sem aviso.